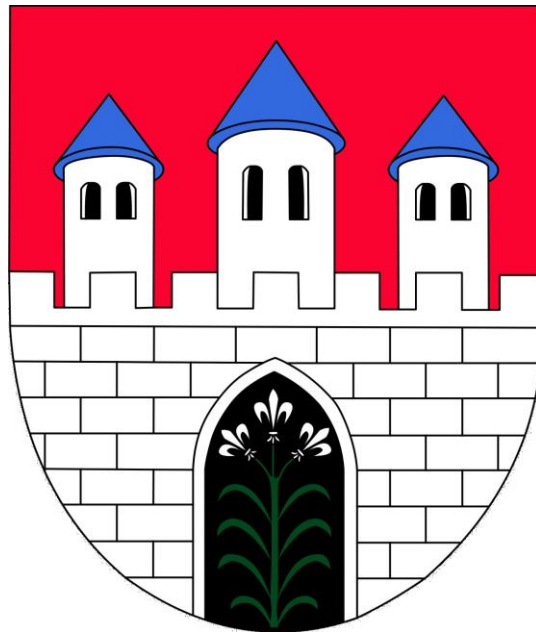


*Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 0050.78.2024
Burmistrza Strzelce Krajeńskich
z dnia 10 czerwca 2024 r.*

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030



Strzelce Krajeńskie 2024

Spis treści

SPIS TREŚCI	2
WPROWADZENIE	3
1. PRZEBIEG PRAC NAD OPRACOWANIEM GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI DLA GMINY STRZELCE KRAJEŃSKIE NA LATA 2024-2030	5
1.1 Przystąpienie do opracowania GPR.....	5
1.2 Szczegółowa diagnoza.....	7
1.3 Partycypacja w opracowaniu programu.....	10
2. WIZJA STANU OBSZARU PO PRZEPROWADZENIU REWITALIZACJI	12
3. CELE REWITALIZACJI ORAZ ODPOWIADAJĄCE IM KIERUNKI DZIAŁAŃ	13
4. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE	14
4.1 Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	14
4.2 Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	35
5. MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ	42
6. SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	54
7. STRUKTURA ZARZĄDZANIA REALIZACJĄ GPR	55
7.1 Wdrażanie i koordynacja GPR.....	55
7.2 Koszty zarządzania GPR.....	57
7.3 Ramowy harmonogram realizacji GPR.....	59
7.4 Udział interesariuszy w procesie rewitalizacji.....	60
8. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY GPR	62
8.1 Monitoring realizacji GPR.....	62
8.2 Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR.....	63
9. SPOSÓB REALIZACJI PRZEZ GPR DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH GMINY	64
10. ZMIANY W UCHWAŁACH GMINY ZWIĄZANE Z WDRAŻANIEM GPR	72
10.1 Określenie niezbędnych zmian w uchwałach dot. polityki mieszkaniowej.....	72
10.2 Określenie niezbędnych zmian dot. planowania i zagospodarowania przestrzennego.....	72
10.3 Specjalna Strefa Rewitalizacji.....	72

Wprowadzenie

Opracowanie Programu dla Rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 (dalej: Gminny Program Rewitalizacji, GPR, Program) jest odpowiedzią na problemy dotyczące mieszkańców zamieszkujących jej części, w których dostrzegana jest koncentracja zjawisk kryzysowych. Zaplanowane w programie przedsięwzięcia oraz procedury ich realizacji stwarzają szansę na trwałą i pozytywną zmianę w różnych sferach życia strzeleckiej społeczności.

Podstawą prawną dokumentu jest Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 poz. 278). W oparciu o nią podczas opracowywania założeń Programu przyjęto szerokie, wieloaspektowe rozumienie rewitalizacji. Zgodnie z nim rewitalizacja jest procesem wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzonym w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji oraz jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy należą do jej zadań własnych. Z uwagi na to, że zadanie to ma charakter dobrowolny, warto podkreślić, że podjęcie się jego realizacji jest przejawem dostrzegania zróżnicowanego tempa rozwoju poszczególnych części gminy oraz zrozumienia dla działań niezbędnych dla odwrócenia niekorzystnych trendów.

Zróżnicowanie gminy i degradacja niektórych jej części ma złożoną postać. Niekorzystne zjawiska w sferze społecznej oraz gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub infrastrukturalnej są ze sobą powiązane, nierzadko wzajemnie się potęgują. Przeciwdziałanie im wymaga podejmowania szczególnych działań. Dlatego zgodnie z założeniami ustawy, podstawą Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie i zaplanowanego w niej procesu są następujące zasady: zasada kompleksowości, zasada partnerstwa i partycypacji oraz zasada koncentracji. Co ważne, odnoszą się one do wszystkich etapów procesu rewitalizacji. Zastosowano je podczas diagnoz, opracowywania Programu oraz zaplanowano ich realizację w pozostałych etapach procesu. Zasada kompleksowości została wdrożona poprzez objęcie diagnozą, a także celami, kierunkami działań oraz przedsięwzięciami wszystkich wymiarów życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. Koncentracja ma charakter tematyczny i terytorialny. W celu przeciwdziałania nawarstwieniu się negatywnych zjawisk powołano obszar rewitalizacji oraz zaplanowano do realizacji w jego granicach łącznie 32 projekty odpowiadające na zdiagnozowane problemy społeczne, gospodarcze, przestrzenne i infrastrukturalne. Program wprowadza skoordynowane i systematyczne działania dotyczące przeciwdziałania ubóstwu i wykluczeniu społecznemu, podnoszenia poziomu jakości życia, rozszerzenia i poprawy jakości usług publicznych. Zastosowanie zasady partnerstwa i partycypacji polegało na włączeniu interesariuszy rewitalizacji w proces programowania poprzez konsekwentny, otwarty i trwały dialog z podmiotami i grupami, których rezultaty rewitalizacji mają dotyczyć. Byli to mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele znajdujących się w jego granicach nieruchomości, pozostali mieszkańcy gminy, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, społeczną, a także jednostki samorządu terytorialnego, organy władzy publicznej i in. Zasadę partnerstwa i

partycypacji uznano również za podstawową dla etapu realizacji zapisanych w Programie działań rewitalizacyjnych.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie uwzględnia złożoność procesu rewitalizacji i jest podstawą koordynacji działań sprzyjających pozytywnym zmianom w obszarze rewitalizacji oraz w pozostałych częściach gminy. Źródłem sformułowanych w nim założeń jest pogłębiona diagnoza zjawisk obserwowanych w obszarze rewitalizacji. Jej wnioski posłużyły do określenia wizji obszaru rewitalizacji w perspektywie do 2030 roku, celów oraz kierunków działań. GPR został powiązany z innymi dokumentami strategicznymi gminy. Jego operacyjny wymiar przejawia się w określeniu harmonogramu działań oraz sposobu ich wdrażania, monitorowania i ewaluacji. W dokumencie określono także odpowiednie ramy finansowe.

Gminny Program Rewitalizacji, poprzez powiązanie problemów oraz działań niezbędnych do ich rozwiązania z zasobami organizacyjnymi gminy, jest ważnym czynnikiem wprowadzania pozytywnych zmian w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz infrastrukturalnej gminy. Jednocześnie zapewnia szeroki udział interesariuszy na każdym etapie zaplanowanego procesu, co istotnie przyczyni się do realizacji założonych celów.

1. Przebieg prac nad opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030

1.1 Przystąpienie do opracowania GPR

Proces opracowania Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 został zainicjowany uchwałą nr L/428/23 /2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dn. 21 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030. Uzasadnieniem rozpoczęcia prac nad GPR było przyjęcie przez Radę Miejską w dn. 27 listopada 2023 r. uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2023 r. poz. 3174).

Decyzja o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wynikała z diagnozy zjawisk kryzysowych na obszarze gminy Strzelce Krajeńskie. Diagnoza miała złożony charakter. W celu ustalenia miejsc, w których dochodzi do koncentracji negatywnych zjawisk, obserwacją objęto całą gminę z podziałem na mniejsze jednostki analityczne (miejskie i wiejskie). W trakcie diagnozy wzięto pod uwagę liczne wskaźniki wskazujące na stan sfery społecznej, środowiskowej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz infrastrukturalnej. Opis zastosowanych procedur, źródła danych, analiz statystycznych oraz ich wyniki zostały zawarte w *Raporcie*, który jest załącznikiem do uchwały z dn. 27 listopada 2023 r.

Zasięg obszaru rewitalizacji odzwierciedla specyfikę gminy. Obejmuje on zarówno część miejską jak i wiejską. Składa się z pięciu podobszarów. W Gminie Strzelce Krajeńskie kryteria dla obszarów rewitalizacji wymagane w ustawie o rewitalizacji spełniają następujące jednostki analityczne: M5 (ulice: Forteczna-Północna, Forteczna-Zachodnia, Nowa Brama, Okrężna, Północna, Strzelecka, Zachodnia), W3 (sołectwo Bobrówko) W7 (sołectwo Gilów) oraz W10 (sołectwo Lubicz), W20 (Tuczno). Są to części Gminy Strzelce Krajeńskie, które:

1. charakteryzują się stosunkowo wysoką koncentracją negatywnych zjawisk w sferze społecznej oraz w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. W jednostkach analitycznych W7, W10 i W20 odnotowano występowanie zjawisk kryzysowych we wszystkich badanych sferach.
2. są istotne z perspektywy planowanych działań rozwojowych gminy. Części wiejskie obszaru rewitalizacji należą do największych sołectw, co zapewnia realizację zasady koncentracji działań rewitalizacyjnych oraz ich skuteczność w wyprowadzaniu obszaru zdegradowanego ze stanów kryzysowych. Daje przede wszystkim szansę na rozwój usług społecznych niedostępnych dla ich mieszkańców, ich włączenie w szerszą społeczność i pozytywne oddziaływanie na pozostałą część obszaru zdegradowanego nieobjętą rewitalizacją.
3. łączna powierzchnia wskazanego obszaru nie jest większa niż 20% powierzchni gminy i wynosi 201,8905 ha, to jest 0,6% powierzchni gminy.

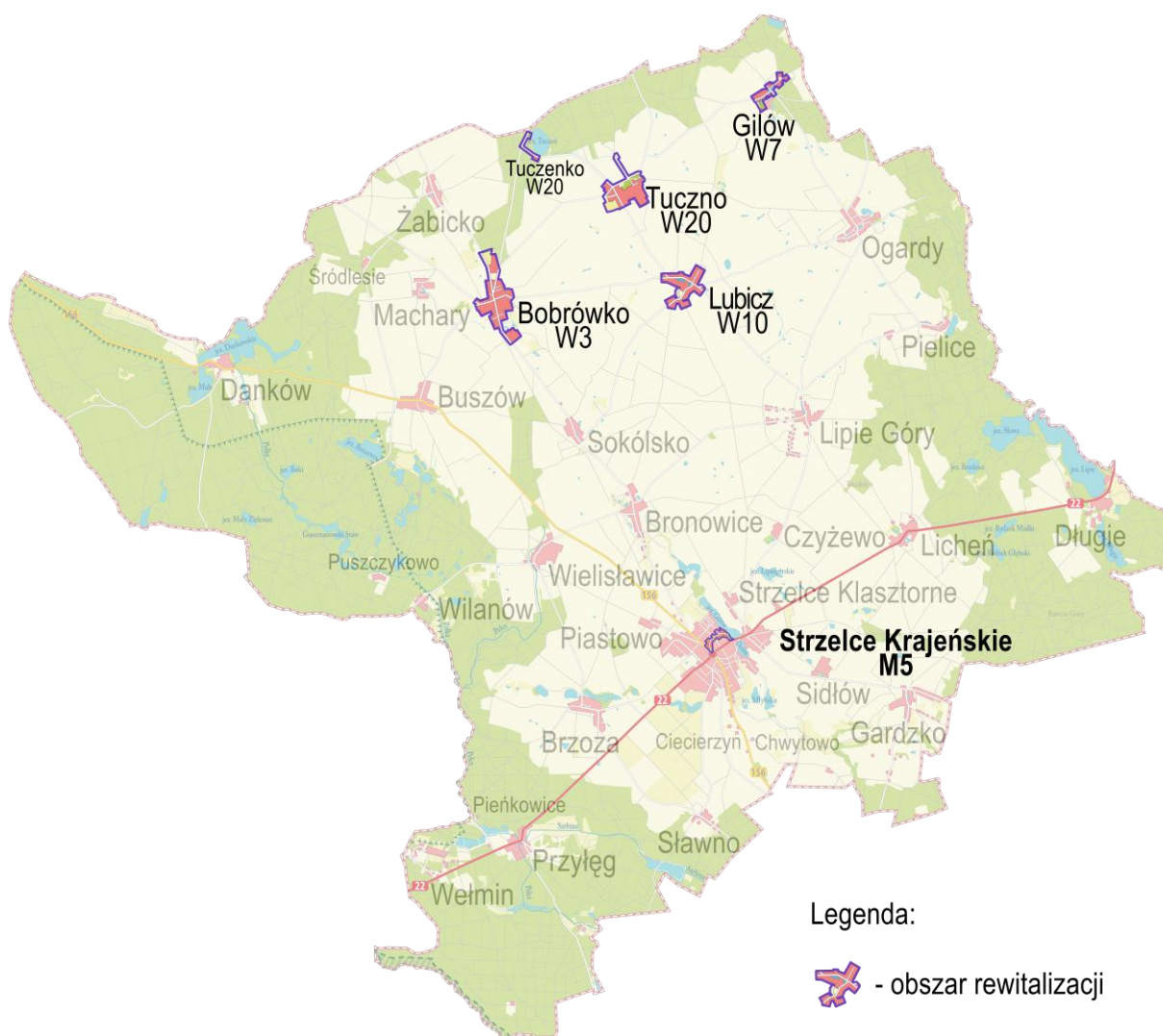
4. liczba ludności tak określonego obszaru rewitalizacji nie przekracza 30% liczby ludności gminy, wynosi 2793 osoby, to jest 17,5% ogółu ludności.

W tabeli 1 znajduje się zestawienie liczby ludności i powierzchni poszczególnych podobszarów obszaru rewitalizacji. Jego graficzną prezentację zawiera rysunek 1

Tabela 1. Wartości wskaźników zjawisk kryzysowych w obszarze zdegradowanym

Nazwy	Nr obszaru	Liczba mieszkańców	Powierzchnia
Strzelce Krajeńskie, (ulice: Forteczna-Północna, Forteczna-Zachodnia, Nowa Brama, Okrężna, Północna, Strzelecka, Zachodnia	M5	986	14,758
Bobrowko	W3	776	52,5967
Gilów	W7	194	20,8352
Lubicz	W10	291	56,1205
Tuczno	W20	546*	57,5801*

Źródło: opracowanie własne..



Rysunek 1. Obszar rewitalizacji

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich.

1.2 Szczegółowa diagnoza

Podstawą prac nad Programem była szczegółowa diagnoza zjawisk kryzysowych w obszarze rewitalizacji. Diagnoza była skoncentrowana i kompleksowa oraz realizowała zasadę partnerstwa i partycypacji. Dla uzyskania wszechstronnego obrazu stanu obszaru rewitalizacji wykorzystano zarówno dane ilościowe oraz jakościowe. Włączenie do procedur badawczych metod jakościowych umożliwiło aktywny udział interesariuszy rewitalizacji – mieszkańców, przedsiębiorców, przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz instytucji i in. W związku z tym diagnoza miała charakter partycypacyjny.

Pogłębiony opis procedur wykorzystanych w diagnozie, wyników przeprowadzonych analiz oraz wniosków znajduje się w *Raporcie ze szczegółowej diagnozy obszaru rewitalizacji w Gminie Strzelce Krajeńskie*, który jest załącznikiem nr 6 Programu i jest jego integralną częścią.

Z perspektywy sformułowanej w GPR wizji obszaru rewitalizacji w 2030 r. oraz zaplanowanych celów, kierunków działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych kluczowe są dwa podstawowe wnioski płynące z ustaleń pogłębionej diagnozy. Jest to, po pierwsze, **znaczne podobieństwo negatywnych zjawisk w**

poszczególnych podobszarach obszaru rewitalizacji oraz powiązania funkcjonalne między nimi.

Wynika to stąd, że zaobserwowane negatywne stany wykraczają poza granice poszczególnych podobszarów. To znaczy, że podobszary są do siebie zbliżone pod względem zakresu i skali negatywnych procesów. Co więcej, z uwagi na typ gminy – miejsko-wiejska oraz liczebność poszczególnych podobszarów korzystne wydaje się zaprojektowanie w gminnym programie rewitalizacji przedsięwzięć (1) odpowiadających na wspólne problemy, (2) obejmujących swoim oddziaływaniem cały obszar, (3) stwarzających warunki do oddziaływania poszczególnych podobszarów na pozostałą część obszaru zdegradowanego, a w efekcie wzmacnianie roli poszczególnych podobszarów jako ośrodków, w których organizowane są usługi społeczne odpowiadające na potrzeby mieszkańców. Po drugie, **zdiagnozowane zjawiska kryzysowe są ze sobą ściśle powiązane**, wzajemnie się potęgują, powodując trudności w ich rozwiązywaniu. Uzasadnia to koncentrację działań interwencyjnych we wszystkich sferach życia mieszkańców: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i infrastrukturalnej.

Poniżej zostały wymienione najważniejsze zjawiska kryzysowe obszaru rewitalizacji, szczegółowo opisane i wyjaśnione w *Raporcie ze szczegółowej diagnozy* :

1. Wykluczenie transportowe mieszkańców

Wykluczenie transportowe dotyczy mieszkańców zarówno miejskiej jak i wiejskiej części obszaru rewitalizacji. Oznacza ograniczony dostęp lub brak dostępu do transportu publicznego przy jednoczesnym występowaniu trudności w organizacji przewozu prywatnymi środkami lokomocji. Wiąże się z wykluczeniem lub niedostatecznym dostępem do usług społecznych różnego rodzaju. Wykluczenie transportowe jest wyjątkowo dotkliwe dla mieszkańców wsi z powodu znacznie ograniczonej oferty usługowej w miejscu zamieszkania oraz, zarówno na wsi jak i w mieście, dla osób o szczególnych potrzebach z trudnościami w organizacji dowozu w celu realizacji takich ważnych potrzeb jak na przykład profilaktyka czy ochrona zdrowia i in.

2. Wysoki poziom ubóstwa

Obszar rewitalizacji charakteryzuje się wysokim poziomem ubóstwa przejawiającym się zamieszkiwaniem w jego granicach znacznego udziału osób wykluczonych z rynku pracy i korzystających ze wsparcia społecznego. Problem ten jest obserwowany zarówno w części miejskiej jak i wiejskiej obszaru rewitalizacji. Z uwagi na jego trwałość, przejawiającą się min. w międzypokoleniowym transferze niskiego statusu społeczno-ekonomicznego, wymaga zewnętrznej interwencji poprzez wdrażanie działań z zakresu aktywizacji społecznej oraz zawodowej.

3. Niski poziom aktywności zawodowej i gospodarczej mieszkańców

Obszar rewitalizacji charakteryzuje się niskim poziomem aktywności zawodowej i gospodarczej mieszkańców. Problem dotyczy zarówno jego części miejskiej jak i wiejskiej. Jest powiązany z innymi: wykluczeniem transportowym jako jednym z jego źródeł oraz ubóstwem jako jednym z jego skutków.

4. Niewystarczający dostęp do usług społecznych, przede wszystkim dla osób o szczególnych potrzebach

Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji wykazała występowanie ograniczonej oferty usług społecznych w obszarze rewitalizacji. Zarówno dane statystyczne jak i deklaracje mieszkańców obszaru rewitalizacji (jego części miejskiej i wiejskiej) wskazują na brak lub ograniczony dostęp do tak ważnych usług jak profilaktyka i ochrona zdrowia, wsparcie społeczne, wsparcie rodziny, ale także oferta spędzania czasu wolnego, sport i rekreacja, edukacja w znaczeniu nieformalnym. Cechą obszaru rewitalizacji warunkującą ten stan jest brak wyposażenia infrastrukturalnego umożliwiającego organizację usług. W obszarze rewitalizacji, zarówno w części miejskiej jak i wiejskiej, występuje deficyt miejsc, w których usługi społeczne różnego rodzaju mogłyby być organizowane i udostępniane mieszkańcom.

5. Niska aktywność społeczna i obywatelska mieszkańców oraz zanik więzi sąsiedzkich i konflikty między mieszkańcami

Jedną z przyczyn występowania zjawisk kryzysowych w obszarze rewitalizacji jest niska aktywność społeczna i obywatelska mieszkańców, która jest warunkiem dążenia do zaspokajania potrzeb własnej społeczności. Dodatkowo zauważalny jest rozpad więzi społecznych przejawiający się brakiem kontaktów między sąsiadami oraz wzajemnego wsparcia, awanturami w miejscu zamieszkania, zaburzeniami więzi rodzinnych. Jednocześnie warunki otoczenia mieszkalnego nie sprzyjają wzajemnemu poznawaniu się sąsiadów, spędzaniu czasu wolnego, samoorganizacji. Brakuje miejsc wspólnych, dostosowanych do potrzeb mieszkańców.

6. Niski poziom wyników egzaminacyjnych uczniów i brak oferty spędzania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży

Jedną z kategorii narażonych na wykluczenie społeczne jest młodzież. W obszarze rewitalizacji obserwuje się potrzebę wsparcia młodzieży w osiąganiu sukcesów szkolnych oraz wzmocnienie kompetencji i wzorów reagowania na trudności, z którymi się boryka. Jednym z ważnych kierunków działań w programie rewitalizacji powinno być opracowanie oferty spędzania czasu wolnego, wsparcie edukacyjne i terapeutyczne. Niezbędna jest także poprawa dostępności odpowiedniej infrastruktury dla organizacji usług społecznych dla młodzieży.

7. Niski standard lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobie gminy oraz otoczenia mieszkalnego, w tym brak miejsc wspólnych (świetlice, place zabaw)

Pogłębiona diagnoza zjawisk kryzysowych w obszarze rewitalizacji pozwala zaliczyć do nich niski standard lokali i budynków mieszkalnych znajdujących się w zasobie gminny. Interwencji wymaga także otoczenie mieszkalne, niedostosowane do potrzeb mieszkańców, sprzyjające zanikowi więzi społecznych między nimi. Niezbędne inwestycje wykraczają poza możliwości prawne i finansowe mieszkańców, co uzasadnia przeprowadzenie interwencji infrastrukturalnych w obszarze rewitalizacji.

Wymienione powyżej problemy stały się podstawą opracowania wizji stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji oraz podstawą wyznaczenia celów i kierunków działań GPR.

1.3 Partycypacja w opracowaniu programu

Zasada partnerstwa i partycypacji na etapie opracowywania Programu została zapewniona przez podjęcie następujących działań. Po pierwsze, w dn. 4 stycznia 2024 r. Zarządzeniem Burmistrza Strzelce Krajeńskich został powołany Zespół. Należeli do niego przedstawiciele interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich oraz jednostek podległych Burmistrzowi, sołtysi, przedstawiciele OSP oraz organizacji pozarządowych a także przedstawicielka przedsiębiorców. Odpowiednie zarządzenie wraz ze składem zespołu znajduje się w załączniku nr 7.

Do zadań członków zespołu należała m.in. analiza diagnoz opracowanych na potrzeby Programu, udział w pracach nad jego podstawowymi założeniami, przede wszystkim nad wizją stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu procesu, celami i kierunkami działań oraz przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi, konsultacje poszczególnych części oraz całości dokumentu. W związku z tym członkowie Zespołu wzięli udział w warsztatach strategicznych, które odbyły się 12 i 19 stycznia 2024 r. Natomiast konsultacje poszczególnych części Programu miały charakter zdalny.

Po drugie, w dniach od 3 do 17 stycznia odbył się nabór propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w oparciu o formularz zgłoszeniowy udostępniony na stronie <https://strzelce.pl/rewitalizacja/> (obecnie niedostępny). Ogłoszenie o naborze zostało skierowane do wszystkich mieszkańców Gminy. Zgromadzono 41 propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które zostały uporządkowane i poddane analizie przez Zespół oraz Zarząd Gminy. W trakcie prac nad listą przedsięwzięć rewitalizacyjnych uwzględniono propozycje mieszkańców, które spełniały następujące kryteria:

1. Umiejscowienie w obszarze rewitalizacji
2. Powiązanie ze zdiagnozowanymi zjawiskami kryzysowymi
3. Formalna możliwość realizacji
4. Zapewnienie środków finansowych na realizację.

Po trzecie, **proces opracowywania Programu spełnia wymogi ustawowe w zakresie prowadzenia konsultacji społecznych.**

W dniach od 20 października do 24 listopada 2023 r. odbyły się konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Strzelce Krajeńskie. Konsultacje obejmowały następujące formy:

1. Formularz uwag w postaci papierowej oraz elektronicznej,
2. Warsztaty z interesariuszami rewitalizacji,
3. Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami.

Raport opisujący przebieg konsultacji oraz ich wyniki znajduje się na stronie: <https://strzelce.pl/rewitalizacja>.

W wyniku dialogu prowadzonego z interesariuszami rewitalizacji uchwała została zmieniona, a zmianę poprzedziły konsultacje społeczne prowadzone w dniach od 29 marca 6 maja 2024 r. Do zastosowanych form należał:

1. Formularz uwag w postaci papierowej oraz elektronicznej,
2. Warsztaty z interesariuszami rewitalizacji,
3. Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami.

Raport z konsultacji znajduje się pod adresem: <https://strzelce.pl/rewitalizacja>.

W dniach od 4 stycznia do 9 lutego 2024 r. zrealizowano konsultacje projektu uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich w sprawie przyjęcia Regulaminu Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030. W ramach konsultacji zastosowano:

1. Formularz uwag w postaci papierowej oraz elektronicznej,
2. Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami,
3. Zbieranie uwag ustnych do projektu uchwały.

Opis zastosowanych procedur oraz wyników konsultacji znajduje się w Raporcie zamieszczonym na stronie: <https://strzelce.pl/rewitalizacja>.

Poza realizacją wymogu ustawowego, dialog z mieszkańcami odbywający się w trakcie konsultacji społecznych przyczynił się do pogłębienia wiedzy o ich potrzebach i oczekiwaniach dotyczących kierunków działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Od 7 czerwca do 12 lipca realizowane są konsultacje Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030. Do form konsultacji należał:

1. Formularz uwag w postaci papierowej oraz elektronicznej,
2. Warsztaty z interesariuszami rewitalizacji,
3. Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami.

Szczegółowy opis zastosowanych procedur i efekty konsultacji zostały szczegółowo przedstawione w Raporcie z konsultacji, który znajduje się na stronie: <https://strzelce.pl/rewitalizacja>.

2. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Wizja obszaru rewitalizacji to ideowy fundament dla przyszłości społeczności. Opisuje, jakim miejscem będzie obszar rewitalizacji po zakończeniu procesu. Nasza wizja obejmuje kompleksowe podejście do rozwoju, uwzględniające aspekty społeczne, ekonomiczne i środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne oraz infrastrukturalne.

Wizja obszaru rewitalizacji w 2030 r.

W 2030 roku obszar rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie jest dobrym miejscem do życia. Jest integralną częścią gminy, a jego potencjały służą zaspokajaniu potrzeb mieszkańców poprzez dostępność usług społecznych o wysokim standardzie.

W obszarze rewitalizacji rozwinięto sposoby aktywnego rozwiązywania problemów i zaspokajania potrzeb mieszkańców. Poza korzystaniem z nowoczesnych systemowych rozwiązań służących spójności społecznej, ludzie aktywnie włączają się w organizację wsparcia osobom potrzebującym. Rozwinięte usługi sąsiedzkie są przykładem do naśladowania przez mieszkańców innych części gminy. Skutkiem wzrostu przedsiębiorczości osób zamieszkujących obszar rewitalizacji jest powstawanie nowych atrakcyjnych miejsc pracy dla osób o różnorodnych kwalifikacjach. Społeczność obszaru rewitalizacji jest zintegrowana, aktywna społecznie i skuteczna w dążeniu do realizacji własnych celów.

Dobre warunki do życia osiągnięto także dzięki podniesieniu standardu lokali mieszkalnych i otoczenia mieszkalnego oraz rozwinięciu oferty mieszkalnictwa wspomaganego. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji chętnie spędzają czas wolny w swojej najbliższej okolicy, która często jest odwiedzana przez osoby zamieszkujące pozostałe części gminy. Do obszaru rewitalizacji przyciągają je urokliwe miejsca, bogata oferta kulturalna i sportowo-rekreacyjna oraz atmosfera tworzona przez wyjątkowe połączenie walorów zabytkowych i naturalnych.

Mieszkańcy obszaru rewitalizacji zaspokajają swoje potrzeby w najbliższej okolicy lub korzystają z transportu zbiorowego i jego nowoczesnych form. Sprzyja temu wzrost liczby miejsc użyteczności publicznej w miejscu zamieszkania, których oferta dotyczy takich ważnych sfer życia jak zdrowie, edukacja, wsparcie społeczne, aktywność zawodowa i społeczna, czas wolny i in. Dostępność do najistotniejszych usług społecznych wzrosła także dzięki wprowadzeniu ich mobilnych form. Natomiast miejscowości objęte procesem rewitalizacji stały się centrami, które oferują dostęp do usług społecznych także innym mieszkańcom Strzelce Krajeńskich, szczególnie z pozostałej części obszaru zdegradowanego.

Potencjałem obszaru rewitalizacji są organizacje społeczne i instytucje, które oferują mieszkańcom nowoczesne usługi społeczne dostosowane do ich potrzeb i oczekiwań oraz sprawnie reagują na nowe wyzwania.

3. Cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań

Wizję obszaru rewitalizacji w 2030 r. odzwierciedlają następujące cele i kierunki działań:

CEL GŁÓWNY:

Wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego do 2030 r.

CELE STRATEGICZNE:

I. Poprawa dostępności do usług społecznych poprzez rozwój transportu pasażerskiego i mobilnych form usług

Kierunki działań:

- I.1. Tworzenie warunków na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu zbiorowego
- I.2. Zwiększenie możliwości organizacji mobilnych usług społecznych
- I.3. Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych

II. Wzrost aktywności zawodowej i gospodarczej mieszkańców poprzez tworzenie warunków do promocji zatrudnienia i przedsiębiorczości

Kierunki działań:

- II.1. Edukacja i promocja przedsiębiorczości
- II.2. Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym

III. Poprawa więzi i aktywności społecznej mieszkańców poprzez upowszechnienie narzędzi partycypacji w rozwijaniu oferty usług społecznych

Kierunki działań:

- III.1. Upowszechnianie partycypacyjnego sposobu opracowywania oferty usług społecznych, szczególnie z zakresu edukacji, kultury, sportu i spędzania czasu wolnego
- III.2. Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych
- III.3. Tworzenie warunków infrastrukturalnych na potrzeby działalności podmiotów ekonomii społecznej na rzecz mieszkańców

IV. Poprawa jakości zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji poprzez podniesienie standardu budynków i lokali mieszkalnych oraz ich otoczenia

Kierunki działań:

- IV.1. Poprawa stanu budynków mieszkalnych należących do zasobu gminnego
- IV.2. Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach
- IV.3. Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego
- IV.4. Zwiększenie powierzchni terenów zielonych

4. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

4.1 Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcie podstawowe nr 1			
Nazwa przedsięwzięcia:	Organizacja usług sąsiedzkich dla osób ze specjalnymi potrzebami		
Zakres:	<p>Starzenie się populacji gminy, niedostatek usług społecznych kierowanych do seniorów oraz problem sieroctwa i osamotnienia części seniorów oraz wysokie koszty opieki poza miejscem zamieszkania wymuszają podjęcie nowych działań w tym zakresie, zwłaszcza na wsi. Są nimi usługi sąsiedzkie. Pod pojęciem usług sąsiedzkich znajdują się świadczenia pomocy społecznej o charakterze opiekuńczym, które organizowane są w miejscu zamieszkania. W ramach usług sąsiedzkich świadczone będą: pomoc dotycząca zaspokojenia podstawowych potrzeb życiowych, pomoc dotycząca opieki higieniczno-pielęgnacyjnej – czynności podstawowe, które nie wymagają specjalistycznego przygotowania, kontakty z otoczeniem – w miarę potrzeb oraz możliwości. Adresatami przedsięwzięcia będą seniorzy w wieku 60 lat i więcej, mający problemy z samodzielnym funkcjonowaniem ze względu na stan zdrowia, prowadzący samodzielne gospodarstwa domowe lub mieszkający z osobami bliskimi, które nie są w stanie zapewnić im wystarczającego wsparcia.</p> <p>W drodze uchwały gmina może także zdecydować o poszerzeniu katalogu osób, które mogą otrzymać usługi sąsiedzkie.</p>		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym zwłaszcza grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. 2. Wzmocnienie więzi między mieszkańcami oraz solidarności międzypokoleniowej poprzez zapewnienie opieki osobom potrzebującym w miejscu zamieszkania. 3. Wzrost liczby wdrożonych nowych usług społecznych. 4. Wzrost liczby beneficjentów korzystających z usługi. 5. Wzrost liczby godzin zrealizowanych usług. 		
Realizowane kierunki działań:	<p>I.2. Zwiększenie możliwości organizacji mobilnych usług społecznych. I.3. Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych. III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych</p>		
Oddziaływanie:	<p>Sfera społeczna Sfera gospodarcza</p>		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: miasto Strzelce Krajeńskie, Bobrówko, Gilów, Lubicz, Tuczo.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	100 000 zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0 zł	80 000zł	20 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		

Sposób zapewnienia dostępności:	Przedsięwzięcie będzie uwzględniać zasady równości szans i niedyskryminacji poprzez zastosowanie indywidualnego podejścia do potrzeb wszystkich uczestników.
Źródła finansowania:	Program „Korpus Wsparcia Seniorów”, Program wieloletni na rzecz Osób Starszych „Aktywni+” na lata 2021–2025, budżet gminy

Przedsięwzięcie podstawowe nr 2	
Nazwa przedsięwzięcia:	Wsparcie osób o specjalnych potrzebach poprzez organizację mieszkań wspomaganych (przystosowanie lokalu w ŚDS oraz konkurs ofert na ich prowadzenie)
Zakres:	Przedsięwzięcie polegać będzie na przygotowaniu mieszkań wspomaganych przy wykorzystaniu zasobu mieszkaniowego znajdującego się w posiadaniu gminy. Lokale będą spełniać standardy pomieszczeń, w tym w zakresie odpowiedniej powierzchni użytkowej, warunków mieszkalnych i sanitarnych oraz wyposażenia. Z mieszkań korzystać będą: 1) osoby z niepełnosprawnościami, w tym osoby z niepełnosprawnością fizyczną lub osoby z zaburzeniami psychicznymi; 2) osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chore. W mieszkaniu wspomaganym świadczone będą usługi bytowe, praca socjalna oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania niezależności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości. W sytuacji braku odpowiednich lokali mieszkalnych do realizacji przedsięwzięcia zostaną wykorzystane zasoby komunalne znajdujące się poza obszarem rewitalizacji, ale w pierwszej kolejności korzystać z nich będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji.
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym zwłaszcza grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. 2. Budowa sieci wsparcia społecznego dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym. 3. Włączenie osób objętych usługami opiekuńczymi do życia społecznego i kulturalnego. 4. Wzrost aktywności społecznej i zawodowej opiekunów osób z niepełnosprawnością. 5. Wzrost liczby mieszkań wspomaganych. 6. Wzrost liczby osób korzystających z mieszkań wspomaganych.
Realizowane kierunki działań:	<ol style="list-style-type: none"> I. 3. Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych II. 2. Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym IV. 2. Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach
Oddziaływanie :	<p>Sfera społeczna</p> <p>Sfera gospodarcza</p> <p>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</p>
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: ŚDS; miasto Strzelce Krajeńskie, Bobrówko, Gilów, Lubicz, Tuczo oraz w uzasadnionych przypadkach poza obszarem rewitalizacji.
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
Szacunkowa wartość:	5 000 000zł

Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	4 250 000zł	500 000zł	250 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Mieszkania wspomagane zostaną dostosowane do potrzeb osób o specjalnych potrzebach.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Solidarnościowy Fundusz Wsparcia Osób Niepełnosprawnych, Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, Fundusz Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 3			
Nazwa przedsięwzięcia:	Organizacja cyklicznych mobilnych usług z zakresu profilaktyki zdrowia dla mieszkańców obszaru rewitalizacji we współpracy ze stacją sanitarno-epidemiologiczną lub szkołami medycznymi (usługi mobilne realizowane w świetlicach)		
Zakres:	Przedsięwzięcie zakłada organizację cyklicznych mobilnych usług z zakresu profilaktyki zdrowia dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, a zwłaszcza obszarów wiejskich dotkniętych wykluczeniem komunikacyjnym. Planuje się nawiązanie współpracy z instytucjami (stacja sanitarno-epidemiologiczna, szkoły policealne, uczelnie wyższe) w zakresie poradnictwa i profilaktyki z wykorzystaniem świetlic wiejskich. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji, zwłaszcza z obszarów o utrudnionym dostępie do służby zdrowia, otrzymają niezbędne informacje oraz usługi w miejscu zamieszkania, co zwiększy ich komfort życia.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ograniczenie wykluczenia komunikacyjnego mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez świadczenie pożądaných usług z zakresu profilaktyki zdrowia w miejscu zamieszkania. 2. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym zwłaszcza grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. 3. Wzrost poziomu zdrowia mieszkańców. 4. Wzrost liczby przeprowadzonych badań profilaktycznych/uczestników prelekcji i warsztatów. 5. Wzrost liczby nowych sieci współpracy. 		
Realizowane kierunki działań:	I.2 Zwiększenie możliwości organizacji mobilnych usług społecznych. I.3 Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych. II.2 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich, świetlice wiejskie w Bobrówku, Gilowie, Lubiczu, Tucznie.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	60 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	51 000zł	6 000zł	3 000zł

Okres realizacji:	2027-2030
Sposób zapewnienia dostępności:	Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w miejscu zapewniającym dostępność osobom z niepełnosprawnościami.
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program wieloletni na rzecz Osób Starszych „Aktywni+” na lata 2021–2025, budżet gminy

Przedsięwzięcie podstawowe nr 4			
Nazwa przedsięwzięcia:	Realizacja warsztatów i szkoleń z zakresu przedsiębiorczości		
Zakres:	W ramach przedsięwzięcia zrealizowane zostaną warsztaty i szkolenia z zakresu przedsiębiorczości dla mieszkańców obszaru rewitalizacji w celu podniesienie poziomu aktywności gospodarczej na obszarze rewitalizacji. Po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami obszaru rewitalizacji oraz rozpoznaniu zapotrzebowania na szkolenie/warsztaty z ww. zakresu zostanie przeprowadzony jeden lub kilka kursów (w zależności od potrzeb) we współpracy z instytucjami zajmującymi się tego rodzaju szkoleniami (np. Urząd Pracy, fundacje/stowarzyszenia, Lubuska Organizacja Pracodawców, Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego itp.).		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wzrost poziomu przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji. 2. Zwiększenie motywacji do podejmowania działalności gospodarczej, zwłaszcza na wsi. 3. Stworzenie sieci kontaktów i wymiany doświadczeń między uczestnikami szkolenia/warsztatów. 4. Wzrost wiedzy i umiejętności uczestników warsztatów i szkoleń. 5. Wzrost liczby firm założonych przez uczestników w okresie realizacji programu. 		
Realizowane kierunki działań:	I.3 Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych II.1 Edukacja i promocja przedsiębiorczości. II.2 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera gospodarcza Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich, świetlice wiejskie w Bobrówku, Gilowie, Lubiczu, Tucznie.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	10 000 zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0zł	5 000zł	5 000zł
Okres realizacji:	2027-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w miejscu zapewniającym dostępność osobom z niepełnosprawnościami. Do potrzeb uczestników dostosowane zostaną formy i metody prowadzenia szkolenia/warsztatów.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2021-2030 (NOWE FIO), budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 5	
Nazwa przedsięwzięcia:	Koordinacja działań przeciwdziałającym skutkom wykluczenia transportowego

	mieszkańców części wiejskiej obszaru rewitalizacji (promocja carpoolingu).		
Zakres:	Wykluczenie komunikacyjne stanowi problem w części wiejskiej obszaru rewitalizacji, dotyczy zwłaszcza osób w wieku przed i poprodukcyjnym. Brak dostępu do transportu publicznego utrudnia mieszkańcom wsi dostęp do pracy, edukacji, opieki zdrowotnej i innych ważnych usług. Jednym ze sposobów rozwiązania tego problemu, oprócz rozwoju publicznej komunikacji zbiorowej, jest carpooling, znany również jako współdzielona jazda, tj. system polegający na podróżowaniu samochodem przez kilka osób jadących w tym samym kierunku. Przedsięwzięcie ma na celu zwiększenie świadomości mieszkańców w tym zakresie, ułatwienie organizacji carpoolingu, wzmocnienie zaufania do tej formy transportu oraz opracowanie i wdrożenie systemu zachęt.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zmniejszenie poziomu wykluczenia komunikacyjnego mieszkańców obszaru rewitalizacji. 2. Wzrost aktywności społecznej i zawodowej mieszkańców oraz poprawa więzi międzysąsiedzkich. 3. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym zwłaszcza grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. 4. Wzrost wiedzy na temat carpoolingu. 5. Wzrost liczby osób korzystających z carpoolingu. 		
Realizowane kierunki działań:	<p>I.1. Tworzenie warunków na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu zbiorowego.</p> <p>I.3. Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych.</p> <p>II.2. Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p>		
Oddziaływanie:	<p>Sfera społeczna</p> <p>Sfera gospodarcza</p> <p>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</p>		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: Bobrówko, Gilów, Lubicz, Tuczo.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	25 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	10 000zł	0zł	15 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Działania w ramach przedsięwzięcia będą uwzględniały potrzeby osób z niepełnosprawnościami w zakresie informacji/promocji oraz korzystania ze świadczonych usług.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 6

Nazwa przedsięwzięcia:	Przystosowanie budynku CAS do rozwoju oferty usług społecznych na rzecz dzieci i młodzieży poprzez działania infrastrukturalne na poddaszu wraz z pokryciem dachowym oraz termomodernizacją budynku
Zakres:	Przedsięwzięcie zakłada adaptację i remont niewykorzystanych pomieszczeń budynku Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich (poddasze, piwnica) na potrzeby nowych usług społecznych na rzecz dzieci i młodzieży, w tym świetlicę środowiskową, miejsce realizacji zainteresowań, terapii oraz spotkań. W

	celu realizacji przedsięwzięcia konieczne jest wykonanie prac budowlanych: wymiana pokrycia dachowego, docieplenie połaci, przebudowa ścianek działowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zakup wyposażenia.		
Prognozowane rezultaty:	1. Poprawa warunków świadczenia usług społecznych oraz warunków lokalowych w ramach prowadzonej działalności (liczba dostosowanych/adaptowanych lokali lub budynków). 2. Przeznaczenie przestrzeni na nowe funkcje dedykowane dzieciom i młodzieży. 3. Wsparcie rodzin w procesie wychowawczym oraz zwiększenie oferty organizacji edukacyjnej i czasu wolnego.		
Realizowane kierunki działań:	III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych III.3 Tworzenie warunków infrastrukturalnych na potrzeby działalności podmiotów ekonomii społecznej na rzecz mieszkańców IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Centrum Aktywności Społecznej, ul. Zachodnia 11, Strzelce Krajeńskie. Obszar rewitalizacji		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	2 100 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	1 785 000zł	0zł	315 000zł
Okres realizacji:	2024-2026		
Sposób zapewnienia dostępności:	Realizacja przedsięwzięcia uwzględni potrzeby osób ze specjalnymi potrzebami, zwłaszcza w zakresie poruszania się.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 7			
Nazwa przedsięwzięcia:	Organizacja oferty usług społecznych na rzecz młodzieży we współpracy z organizacjami społecznymi		
Zakres:	Przedsięwzięcie zakłada stworzenie oferty usług społecznych dedykowanych młodzieży w oparciu o działalność organizacji pozarządowych, w tym lokalnych stowarzyszeń. W celu organizacji usług społecznych przewiduje się zakup usług, drobnego wyposażenia, zagospodarowania/adaptacji pomieszczeń lub przestrzeni. Pierwszeństwo uczestnictwa w zajęciach będą miały osoby z obszaru rewitalizacji. Realizacja usług społecznych będzie się odbywała m.in. poprzez zlecanie lub powierzanie realizacji zadań publicznych w ramach konkursów ofert.		
Prognozowane rezultaty:	1. Zróżnicowanie oferty usług społecznych dla młodzieży/wdrożenie nowych usług społecznych. 2. Zwiększenie liczby osób korzystających z usług społecznych. 3. Wzrost poziomu zaangażowania organizacji społecznych na rzecz młodzieży.		
Realizowane kierunki działań:	III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych. III.3 Tworzenie warunków infrastrukturalnych na potrzeby działalności podmiotów		

	ekonomii społecznej na rzecz mieszkańców. IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich, świetlice wiejskie w Bobrowku, Gilowie, Lubiczu, Tucznie.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	228 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	100 000zł	100 000zł	28 000zł
Okres realizacji:	2027-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Usługodawca zostanie zobowiązany do realizacji zajęć z uwzględnieniem osób o specjalnych potrzebach. Zajęcia będą odbywały się w przestrzeniach dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami.		
Źródła finansowania:	Budżet gminy, Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2021-2030 (NOWE FIO), Rządowy Program Fundusz Młodzieżowy na lata 2022-2033		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 8	
Nazwa przedsięwzięcia:	Akademia Mieszkańca Obszaru Rewitalizacji AMOR – opracowanie oferty edukacyjnej, kulturalnej, sportowej i spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem narzędzi partycypacyjnych
Zakres:	W ramach realizacji przedsięwzięcia opracowana zostanie spójna oferta zajęć edukacyjnych, kulturalnych, sportowych i dotyczących spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji – zwłaszcza części wiejskiej, w której dostęp do tego typu zajęć jest ograniczony. Zaproponowana oferta zajęć zostanie poprzedzona konsultacjami z mieszkańcami oraz wdrażana na obszarze rewitalizacji z wykorzystaniem świetlic wiejskich oraz dostępnych przestrzeni (place, boiska itp.) przez lokalne instytucje, organizacje pozarządowe oraz inne podmioty.
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym zwłaszcza grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. 2. Poprawa dostępności mieszkańców do oferty edukacyjnej, kulturalnej, sportowej, spędzania czasu wolnego. 3. Stworzenie spójnej oferty zajęć dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. 4. Wzmocnienie poczucia sprawczości i poziomu aktywności obywatelskiej mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez udział w konsultacjach. 5. Wzrost liczby zorganizowanych wydarzeń (spotkań/wykładów/warsztatów) na obszarze rewitalizacji. 6. Liczba uczestników spotkań/wykładów/warsztatów.
Realizowane kierunki działań:	<p>III.1 Upowszechnianie partycypacyjnego sposobu opracowywania oferty usług społecznych, szczególnie z zakresu edukacji, kultury, sportu i spędzania czasu wolnego.</p> <p>III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych</p> <p>IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego</p>

Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich, świetlice wiejskie w Bobrowku, Gilowie, Lubiczu, Tucznie.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	180 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	150 000zł		30 000zł
Okres realizacji:	2027-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Oferta zajęć oraz miejsca ich realizacji będą uwzględniać wymagania osób ze specjalnymi potrzebami, w tym dotyczącymi niepełnosprawności ruchowej.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2021-2030(NOWE FIO), WPR 2021-2027 (LEADER), budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 9			
Nazwa przedsięwzięcia:	Animacja i wsparcie mieszkańców obszaru rewitalizacji (w tym poprzez zakup odpowiedniego sprzętu i wyposażenia) w organizacji corocznych cyklicznych wydarzeń integracyjnych (np. „Święto Ogrodów” w Bobrowku, Dzień Sąsiada w Strzelcach Krajeńskich)		
Zakres:	Realizacja wspólnych imprez kulturalnych i rekreacyjnych dla mieszkańców gminy przez mieszkańców obszaru rewitalizacji ma pomóc w odbudowie więzi sąsiedzkich i złagodzić konflikty między mieszkańcami. W ramach przedsięwzięcia mieszkańcy Strzelca Krajeńskiego (obszar rewitalizacji), Bobrowka, Gilowa, Lubicza oraz Tucznia wykreują wspólnie imprezę lokalną, wykorzystującą miejscową specyfikę i miejscowe zasoby.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wzmocnienia więzi między mieszkańcami obszaru rewitalizacji i wzrost aktywności społecznej. 2. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym zwłaszcza grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. 3. Rozszerzenie oferty turystyczno-wypoczynkowej gminy. 4. Wzrost liczby mieszkańców miejscowości zaangażowanych w realizację imprezy. 5. Wzrost liczby wydarzeń rekreacyjnych, sportowych, kulturalnych. 		
Realizowane kierunki działań:	<p>I.3 Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych.</p> <p>III.1 Upowszechnianie partycypacyjnego sposobu opracowywania oferty usług społecznych, szczególnie z zakresu edukacji, kultury, sportu i spędzania czasu wolnego.</p> <p>III.2. Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych.</p>		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera gospodarcza Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich, świetlice wiejskie w Bobrowku, Gilowie, Lubiczu, Tucznie.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/organizacje pozarządowe		

Szacunkowa wartość:	250 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	200 000zł	0zł	50 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Wydarzenia zostaną zorganizowane w sposób umożliwiający uczestnictwo osób o specjalnych potrzebach .		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program Interreg Brandenburgia - Polska 2021-2027, Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2021-2030(NOWE FIO), budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 10			
Nazwa przedsięwzięcia:	Utworzenie warunków dostępności usługi „złotej rączki” dla mieszkańców obszaru rewitalizacji ze specjalnymi potrzebami		
Zakres:	Przedsięwzięcie polega na udostępnieniu usługi „złotej rączki” dla mieszkańców obszaru rewitalizacji ze specjalnymi potrzebami. Zakres pomocy obejmuje drobne naprawy, niewymagające natychmiastowej interwencji, specjalistycznej wiedzy lub uprawnień, jak również niepociągające za sobą dużych nakładów finansowych. To m.in. wymiana żarówek, obsadzenie lub wymiana wyrwanych gniazdek lub włączników elektrycznych, drobne usługi hydrauliczne, naprawa zamków, montaż i demontaż mebli czy drobne prace malarskie. Usługa zostanie skierowana do osób powyżej 60 lat, nieaktywnych zawodowo, ze szczególnym uwzględnieniem osób samotnych i z niepełnosprawnościami.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wzrost komfortu życia i samodzielności osób ze specjalnymi potrzebami. 2. Poprawa bezpieczeństwa i zmniejszenie kosztów utrzymania grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. 3. Wzmocnienie kontaktów społecznych osób ze specjalnymi potrzebami. 4. Wzrost liczby nowych usług świadczonych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. 5. Wzrost liczby osób korzystających z nowej usługi. 		
Realizowane kierunki działań:	I.2 Zwiększenie możliwości organizacji mobilnych usług społecznych. IV.1 Poprawa stanu budynków mieszkalnych należących do zasobu gminnego IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera gospodarcza		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: miasto Strzelce Krajeńskie, Bobrówko, Gilów, Lubicz, Tuczo.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	250 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	150 000zł	0zł	100 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Usługa będzie kierowana w pierwszej kolejności do osób z niepełnosprawnościami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 11

Nazwa przedsięwzięcia:	Poprawa dostępności komunikacyjnej dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez opracowanie koncepcji ścieżek rowerowych w gminie.		
Zakres:	Przedsięwzięcie obejmuje sporządzenie koncepcji/projektu budowy ścieżek rowerowych na terenie obszaru rewitalizacji w celu poprawy dostępności komunikacyjnej. Budowa ścieżek umożliwi mieszkańcom lepszy dostęp do usług różnego rodzaju skupionych w większych miejscowościach (Bobrówko, Strzelce Krajeńskie). W ramach analizy koncepcji zostanie wybrany optymalny do realizacji wariant przebiegu/budowy ścieżek rowerowych. Podczas realizacji przedsięwzięcia uwzględnione zostaną standardy projektowania infrastruktury rowerowej. Budowa ścieżek rowerowych w ciągach dróg powiatowych wymaga uzgodnienia i współpracy z zarządcą drogi. Wdrażanie koncepcji będzie uzależnione od pojawienia się źródeł finansowania przedsięwzięcia oraz współpracy z zarządcą drogi.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. W dłuższej perspektywie: zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu poruszania się mieszkańców obszaru rewitalizacji. 2. Zmniejszenie poziomu wykluczenia poprzez poprawę dostępności komunikacyjnej terenów wiejskich obszaru rewitalizacji. 3. W dłuższej perspektywie: redukcja emisji spalin i poprawa jakości powietrza oraz promowanie ekologicznych środków transportu. 4. Wzrost atrakcyjności obszaru rewitalizacji. 5. Opracowanie koncepcji rozwoju infrastruktury rowerowej. 		
Realizowane kierunki działań:	I.1 Tworzenie warunków na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu zbiorowego. II.3 Poprawa warunków prowadzenia własnej działalności gospodarczej		
Oddziaływanie:	Sfera środowiskowa Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Bobrówko-Strzelce Krajeńskie, Tuczno-Bobrówko, Tuczno-Lubicz, obszar rewitalizacji i poza obszarem rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	100 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	95 000zł	0zł	5 000zł
Okres realizacji:	2024-2026		
Sposób zapewnienia dostępności:	Ścieżki rowerowe będą zaprojektowane w taki sposób, aby były bezpieczne i wygodne dla użytkowników w każdym wieku i o różnym poziomie sprawności.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 12			
Nazwa przedsięwzięcia:	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej na miejsce spotkań mieszkańców poprzez budowę wiaty biesiadnej przy stadionie wiejskim w Bobrówku.		
Zakres:	Przedsięwzięcie polega na budowie ogólnodostępnej wiaty biesiadnej na stadionie wiejskim w Bobrówku w celu stworzenia miejsca spotkań dla lokalnej społeczności. Wybudowana wiata z ławostołami i oświetleniem będzie wykorzystywana jako miejsce integracji i organizacji imprez plenerowych. Mieszkańcy miejscowości będą uczestniczyć w ustalaniu dokładnej lokalizacji, wielkości oraz szczegółów architektonicznych aby uwzględnione zostały potrzeby lokalnej społeczności.		

Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wzrost liczby miejsc integracji lokalnej społeczności 2. Umożliwienie organizacji imprez plenerowych 3. Poprawa atrakcyjności przestrzeni publicznej i wzrost jakości życia mieszkańców. 4. Zwiększenie powierzchni zagospodarowanych obszarów na cele lokalnej społeczności. 5. Zwiększenie liczby osób korzystających z powstałej infrastruktury. 		
Realizowane kierunki działań:	<p>I.3 Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych</p> <p>III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych.</p> <p>IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego</p>		
Oddziaływanie:	<p>Sfera społeczna</p> <p>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>Sfera techniczna</p>		
Lokalizacja:	Działki nr 10/3, 118 w Bobrowku, obszar rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	100 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	95 000zł	0zł	5 000zł
Okres realizacji:	2028-2030		
gSposób zapewnienia dostępności:	Wiata zostanie zbudowana w sposób umożliwiający jej wykorzystanie przez osoby z niepełnosprawnościami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, WPR 2021-2027 (LEADER), budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 13	
Nazwa przedsięwzięcia:	Poprawa dostępności mieszkańców obszaru rewitalizacji do infrastruktury sportowej poprzez budowę treningowej bieżni lekkoatletycznej w Bobrowku.
Zakres:	W celu poprawy dostępności mieszkańców obszaru rewitalizacji do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej umożliwiającej utrzymanie właściwej kondycji psychofizycznej oraz poprawy zaplecza treningowego dla uczniów szkoły podstawowej w Bobrowku, zostanie wybudowana mini bieżnia lekkoatletyczna ze skocznią w dal. Obiekt będzie ogólnodostępny.
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie dostępności mieszkańców do infrastruktury sportowej. 2. Wzrost liczby miejsc integracji mieszkańców. 3. Poprawa atrakcyjności przestrzeni publicznej i wzrost jakości życia mieszkańców. 4. Zwiększenie powierzchni zagospodarowanych obszarów na cele lokalnej społeczności. 5. Zwiększenie liczby osób korzystających z powstałej infrastruktury.
Realizowane kierunki działań:	<p>III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych.</p> <p>IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.</p>
Oddziaływanie:	Sfera społeczna

	Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Bobrówko, działki nr 10/6, 10/3, obszar rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	400 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	248 000zł	132 000zł	20 000zł
Okres realizacji:	2025-2026		
Sposób zapewnienia dostępności:	Obiekt sportowy zostanie zaprojektowany zgodnie z zasadą uniwersalnego projektowania z uwzględnieniem dostępności osób z niepełnosprawnościami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej, , budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 14			
Nazwa przedsięwzięcia:	Udostępnienie miejsc wspólnych dla mieszkańców Lubicza poprzez rekultywację stawu (zbiornika retencyjnego) z budową wiat, pomostów, miejsca na ognisko		
Zakres:	Realizacja przedsięwzięcia polegać będzie na rekultywacji zbiornika retencyjnego w miejscowości Lubicz, działka nr 187 oraz zagospodarowanie terenu przyległego. Obecnie zaniedbany zbiornik nie spełnia swojej roli. Wieś nie posiada systemu kanalizacji deszczowej co przy dużych opadach atmosferycznych prowadzi do podtopień, a degradacja zbiornika nie pozwala na jego wykorzystanie jako zlewni wód opadowych. Planuje się oczyszczenie i udroźnienie zbiornika oraz montaż elementów małej architektury. Oprócz funkcji użytkowej, poprawiona zostanie estetyka centrum miejscowości oraz zwiększą się możliwości wykorzystania wspólnej przestrzeni przez mieszkańców, co wpłynie na wzrost poziomu integracji lokalnej społeczności.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Adaptacja do zmian klimatu poprzez racjonalne gospodarowanie wodą. 2. Poprawa estetyki otoczenia poprzez przywrócenie funkcji zbiornika retencyjnego oraz wzbogacenie o nowe funkcje integrujące mieszkańców. 3. Wzrost jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. 4. Zwiększenie powierzchni zagospodarowanych obszarów na cele lokalnej społeczności. 5. Zwiększenie liczby osób korzystających z powstałej infrastruktury. 		
Realizowane kierunki działań:	III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego. IV.4 Zwiększenie powierzchni terenów zielonych.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera środowiskowa Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Lubicz, działka nr 187, obszar rewitalizacji		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	1 200 000zł		
Szacowane źródła	zewnątrzne środki	zewnątrzne środki krajowe, w	środki własne

finansowania	zagraniczne, w tym (UE):	tym budżet państwa:	gminy:
	493 000zł	0zł	707 000zł
Okres realizacji:	2027-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Urządzenia małej architektury zostaną zakupione i zamontowane w taki sposób, aby były bezpieczne i wygodne dla użytkowników w każdym wieku i o różnym poziomie sprawności.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS), Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych, WPR 2021-2027 (LEADER), budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 15			
Nazwa przedsięwzięcia:	Podniesienie aktywności społecznej i obywatelskiej oraz dostępności do usług społecznych mieszkańców Gilowa poprzez adaptację budynku kaplicy pod potrzeby świetlicy.		
Zakres:	Przedsięwzięcie będzie polegało na adaptacji budynku gminnego zlokalizowanego w miejscowości Gilów (działka 1/4), który obecnie pełni głównie rolę kaplicy na nowoczesną i funkcjonalną świetlicę wiejską poprzez gruntowny remont, termomodernizację oraz rozbudowę o część socjalno-bytową (kuchnia i toalety) wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego (np. w elementy małej architektury: ławki, kosze itp.). Świetlica będzie służyć integracji mieszkańców, organizacji wydarzeń kulturalnych i społecznych oraz prowadzeniu działalności edukacyjnej. Budynek będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Utworzenie nowej przestrzeni do integracji i rozwoju społeczności lokalnej. 2. Zwiększenie możliwości organizacji różnego rodzaju wydarzeń kulturalnych, społecznych i edukacyjnych. 3. Poprawa estetyki otoczenia i atrakcyjności wsi. 4. Zwiększenie liczby budynków/lokali zagospodarowanych na cele lokalnej społeczności. 5. Zwiększenie liczby osób korzystających z powstałej infrastruktury. 		
Realizowane kierunki działań:	I.3 Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach. IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Gilów, działka nr 1/4, obszar rewitalizacji		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	1 000 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	850 000zł	100 000zł	50 000zł
Okres realizacji:	2024-2026		

Sposób zapewnienia dostępności:	Projekt adaptacji budynku uwzględni zasady uniwersalnego projektowania. Budynek i przestrzeń wokół budynku będą dostępne dla osób niepełnosprawnych.
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych, budżet gminy

Przedsięwzięcie podstawowe nr 16			
Nazwa przedsięwzięcia:	Program Aktywności Lokalnej na terenie osiedla w Gilowie na rzecz włączenia mieszkańców w organizację miejsc wspólnych w otoczeniu mieszkalnym		
Zakres:	Celem przedsięwzięcia jest reintegracja społeczna mieszkańców Gilowa zagrożonych wykluczeniem społecznym z uwzględnieniem młodzieży i osób biernych zawodowo korzystających ze wsparcia Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. W ramach PAL mieszkańcy będą mogli zmieniać swoje otoczenie poprzez adaptację i remonty istniejącej już infrastruktury takiej jak place zabaw, klatki schodowe oraz teren podwórek. Mieszkańcy zostaną zaangażowani w proces planowania, tworzenia i zarządzania miejscami wspólnymi w otoczeniu mieszkalnym, uwzględniając specyfikę osiedla.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie liczby osób objętych wsparciem w ramach Programu Aktywności Lokalnej. 2. Rozwój aktywności społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji. 3. Wzrost jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. 4. Zwiększenie powierzchni zagospodarowanych obszarów na cele lokalnej społeczności. 		
Realizowane kierunki działań:	II.2 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym. III.1 Upowszechnianie partycypacyjnego sposobu opracowywania oferty usług społecznych, szczególnie z zakresu edukacji, kultury, sportu i spędzania czasu wolnego IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Osiedle w Gilowie: działki nr 44/27, 44/33, 44/25, 44/26, 44/3, 44/4 z przynależnymi zabudowaniami gospodarczymi, obszar rewitalizacji		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	100 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	85 000zł	0zł	15 000zł
Okres realizacji:	2028-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Działania planowane do realizacji w ramach PAL będą uwzględniały potrzeby osób z niepełnosprawnościami w zależności od charakteru realizowanych przedsięwzięć. Uczestnictwo w PAL będzie otwarte dla osób z niepełnosprawnościami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2021-2030(NOWE FIO), budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 17			
Nazwa przedsięwzięcia:	Dostosowanie parku podworskiego w Gilowie do potrzeb związanych z wypoczynkiem i rekreacją letnią mieszkańców z wykorzystaniem narzędzi partycypacji społecznej		
Zakres:	Niezagospodarowany nieużytek w Gilowie pełniący dawniej funkcje parku dworskiego stanowi duży potencjał do stworzenia atrakcyjnego miejsca do wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców. Na działce nr 34/16 w Gilowie zlokalizowana jest zdegradowana wieża widokowa, która po renowacji może stać się atrakcją turystyczną oraz znakiem rozpoznawczym miejscowości. Przedsięwzięcie ma na celu przekształcenie zaniedbanej działki gminnej w nowoczesny i funkcjonalny teren rekreacyjno-wypoczynkowy dla mieszkańców. W przedsięwzięcie zostaną włączeni mieszkańcy Gilowa w ramach konsultacji projektu zagospodarowania działki oraz prac porządkowych. Planuje się wytyczenie ścieżek, montaż architektury parkowej, remont i udostępnienie wieży widokowej.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Stworzenie atrakcyjnej przestrzeni do wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców. 2. Wzrost walorów turystycznych miejscowości poprzez renowację i udostępnienie zabytkowej wieży. 3. Wzrost integracji społecznej mieszkańców poprzez wykorzystanie narzędzi partycypacji społecznej. 4. Zwiększenie powierzchni zagospodarowanych obszarów na cele lokalnej społeczności. 5. Zwiększenie liczby osób korzystających z powstałej infrastruktury. 		
Realizowane kierunki działań:	III.1 Upowszechnianie partycypacyjnego sposobu opracowywania oferty usług społecznych, szczególnie z zakresu edukacji, kultury, sportu i spędzania czasu wolnego. IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego IV.4 Zwiększenie powierzchni terenów zielonych		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera środowiskowa Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Gilów, działka nr 34/16, obszar rewitalizacji		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	150 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	127 500zł	0zł	22 500zł
Okres realizacji:	2028-20230		
Sposób zapewnienia dostępności:	Urządzenia małej architektury zostaną zakupione i zamontowane w taki sposób, aby były bezpieczne i wygodne dla użytkowników w każdym wieku i o różnym poziomie sprawności.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program Interreg Brandenburgia - Polska 2021-2027 budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 18

Nazwa przedsięwzięcia:	Rozwój usług transportowych dla osób o specjalnych potrzebach w obszarze rewitalizacji (usługa „door-to-door”)		
Zakres:	Problem wykluczenia komunikacyjnego oraz niedostatek usług społecznych kierowanych do seniorów oraz osób o specjalnych potrzebach zostanie zmniejszony poprzez realizację usługi door-to-door. Usługa ta ma zapewnić osobom z niepełnosprawnościami, starszym i schorowanym komfortowy i bezpieczny transport do celu podróży dla realizacji podstawowych potrzeb: m.in. wizyt w urzędzie, u lekarza, w aptecce itp. Usługa będzie realizowana z wykorzystaniem własnego taboru lub zlecona podmiotom zewnętrznym.auta będą dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, a godziny świadczenia usługi dopasowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Opracowany zostanie system zbierania zgłoszeń oraz regulamin świadczenia usługi. Kierowcy zostaną przeszkoleni w zakresie obsługi osób o specjalnych potrzebach.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zmniejszenie poziomu wykluczenia społecznego i komunikacyjnego, w tym osób o szczególnych potrzebach. 2. Zwiększenie mobilności osób niepełnosprawnych. 3. Poprawa dostępu do podstawowych usług społecznych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. 4. Wzrost jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. 5. Wzrost liczby wdrożonych nowych usług społecznych. 6. Wzrost liczby beneficjentów korzystających z usługi. 7. Wzrost liczby godzin zrealizowanych usług. 		
Realizowane kierunki działań:	<p>I.1 Tworzenie warunków na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu zbiorowego.</p> <p>II.2 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p>		
Oddziaływanie:	<p>Sfera społeczna</p> <p>Sfera gospodarcza</p> <p>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</p>		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: miasto Strzelce Krajeńskie, Bobrówko, Gilów, Lubicz, Tuczo. Usługa realizowana będzie również w miejsca docelowe znajdujące się poza obszarem rewitalizacji, jednak kierowana będzie do mieszkańców obszaru rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej		
Szacunkowa wartość:	1 000 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	850 000zł	0zł	150 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Dostępność dla osób o specjalnych potrzebach zostanie zapewniona poprzez opracowanie systemu zgłaszania chęci skorzystania z usługi, wykorzystania aut przystosowanych do obsługi tych osób, a także odpowiedniego przeszkolenia personelu.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 19

Nazwa przedsięwzięcia:	Opracowanie i realizacja Programu Aktywności Lokalnej przy ul. Zachodniej 23 w Strzelcach Krajeńskich (w tym budowa placu zabaw) na rzecz organizacji miejsc wspólnych w otoczeniu mieszkalnym		
Zakres:	Celem przedsięwzięcia jest reintegracja społeczna mieszkańców kamienicy przy ul. Zachodniej 23 w Strzelcach Krajeńskich zagrożonych wykluczeniem społecznym z uwzględnieniem młodzieży i osób biernych zawodowo korzystających ze wsparcia Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. W ramach PAL mieszkańcy będą mogli zmieniać swoje otoczenie poprzez adaptację i remonty istniejącej już infrastruktury takiej jak place zabaw, klatki schodowe oraz teren podwórek. Mieszkańcy zostaną zaangażowani w proces planowania, tworzenia i zarządzania miejscami wspólnymi w otoczeniu mieszkalnym, uwzględniając specyfikę otoczenia.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie liczby osób objętych wsparciem w ramach Programu Aktywności Lokalnej. 2. Rozwój aktywności społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji. 3. Wzrost jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. 4. Zwiększenie powierzchni zagospodarowanych obszarów na cele lokalnej społeczności. 		
Realizowane kierunki działań:	<p>II.2 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p> <p>III.1 Upowszechnianie partycypacyjnego sposobu opracowywania oferty usług społecznych, szczególnie z zakresu edukacji, kultury, sportu i spędzania czasu wolnego</p> <p>IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.</p>		
Oddziaływanie:	<p>Sfera społeczna</p> <p>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>Sfera techniczna</p>		
Lokalizacja:	Budynek ul. Zachodnia 23 z przynależnymi budynkami gospodarczymi, Strzelce Krajeńskie, działka nr 177/5, 179/12, obszar rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	100 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	85 000zł	0zł	15 000zł
Okres realizacji:	2024-2026		
Sposób zapewnienia dostępności:	Działania planowane do realizacji w ramach PAL będą uwzględniały potrzeby osób z niepełnosprawnościami w zależności od charakteru realizowanych przedsięwzięć. Uczestnictwo w PAL będzie otwarte dla osób z niepełnosprawnościami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program wieloletni na rzecz Osób Starszych „Aktywni+” na lata 2021–2025, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 20	
Nazwa przedsięwzięcia:	Utworzenie warunków dla poprawy dostępności Internetu, w tym sieci światłowodowej
Zakres:	Jednym z problemów mieszkańców obszaru rewitalizacji jest ograniczony dostęp

	do Internetu, powodujący wykluczenie cyfrowe i informacyjne oraz ograniczające rozwój przedsiębiorczości – głównie na obszarze miasta. Realizacja przedsięwzięcia będzie polegać na zebraniu informacji o potrzebach mieszkańców w zakresie przyłączenia do Internetu, przeanalizowaniu możliwości dostawców usług, koordynowaniu działań zmierzających do poprawy dostępności Internetu, w tym sieci światłowodowej oraz udzielaniu informacji dla potencjalnych usługobiorców o możliwościach przyłączenia do sieci.		
Prognozowane rezultaty:	1. Zmniejszenie liczby osób wykluczonych cyfrowo i nie mających możliwości dostępu do Internetu. 2. Wzrost liczby przedsiębiorców wykorzystujących Internet w prowadzeniu działalności gospodarczej.		
Realizowane kierunki działań:	II.1 Edukacja i promocja przedsiębiorczości. IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: miasto Strzelce Krajeńskie, Gilów		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	5 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0	0	5 000zł
Okres realizacji:	2024-2027		
Sposób zapewnienia dostępności:	Podczas realizacji przedsięwzięcia szczególny nacisk zostanie położony na poprawę warunków życia osób z niepełnosprawnościami, które dla zaspokojenia podstawowych potrzeb wymagają korzystania z Internetu.		
Źródła finansowania:	Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 21	
Nazwa przedsięwzięcia:	Poprawa stanu mieszkaniowego zasobu gminy w obrębie obszaru rewitalizacji
Zakres:	Zły stan zasobu mieszkaniowego gminy, degradacja zabytkowych kamienic, niski standard lokali komunalnych, zdegradowane części wspólne i niska efektywność energetyczna budynków znajdujących się w obszarze rewitalizacji – przede wszystkim w części miejskiej, stanowi problem dla mieszkańców. Budynki nie są dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę stanu mieszkaniowego zasobu gminy poprzez niezbędne remonty i modernizacje. Gmina będzie kontynuować program remontów budynków i lokali prywatnych i komunalnych, w ramach partycypacji społecznej – wkład finansowy wspólnot mieszkaniowych. Zostaną wykonane prace dotyczące docieplenia budynków i likwidacji lokalnych źródeł ciepła poprzez przyłączenie do sieci ciepłowniczej z modernizacją instalacji c.o., wymiana pokryć dachowych, naprawy przewodów kominowych, remonty elewacji budynków, remonty części wspólnych w budynkach: Remont dachu wraz z remontem elewacji budynku ul. Strzelecka 1 i ul. Leśna 5 - Bobrówko Remont elewacji budynku Wesoła 3 w Bobrówku Remont dachu w budynku Lubicz 27 i Lubicz 54 Remont dachu wraz z przemurowaniem kominów oraz dociepleniem elewacji

	<p>budynku Lubicz 52</p> <p>Remont elewacji Gilów 3</p> <p>Remont dachu wraz z remontem elewacji Gilów 22, Gilów 24, Gilów 31</p> <p>Remont dachu na budynku mieszkalnym ul. Okrężna 13 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont dachu wraz z naprawą i przemurowaniem kominów na budynku mieszkalnym ul. Strzelecka 3 i ul. Strzelecka 4 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont budynku ul. Strzelecka 7 w Strzelcach Krajeńskich – remont dachu, remont elewacji budynku oraz instalacji.</p> <p>Remont elewacji budynku wraz z dociepleniem oraz wykonanie przyłącza CO do budynku i wykonanie centralnego ogrzewania w budynku ul. Zachodnia 4 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont elewacji dla budynku ul. Zachodnia 5 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont dachu wraz z remontem elewacji w budynku ul. Zachodnia 8, 23 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont elewacji budynku wraz z dociepleniem ul. Zachodnia 15 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont dachu na budynku ul. Zachodnia 17 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont dachu wraz z przemurowaniem kominów dla budynku ul. Zachodnia 21 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont dachu wraz z przemurowaniem kominów oraz wykonanie remontu elewacji budynku z dociepleniem dla budynku ul. Północna 6, 9 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont elewacji budynku ul. Północna 26, 27, 31, 32, 39 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont dachu wraz z naprawą kominów oraz wykonanie remontu elewacji dla budynku Północna 36 w Strzelcach Krajeńskich</p> <p>Remont dachu oraz elewacji budynku Północna 37 w Strzelcach Krajeńskich,</p> <p>Remont dachu wraz z dociepleniem dachu oraz wykonanie remontu elewacji budynku wraz z dociepleniem dla budynku Północna 42 w Strzelcach Krajeńskich.</p>
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wzrost liczby budynków o poprawionym stanie technicznym w zasobie mieszkaniowym gminy. 2. Wzrost liczby zlikwidowanych źródeł ciepła w budynkach w postaci pieców opalanych węglem/drewnem/peletem. 3. Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery i poprawa jakości powietrza. 4. Poprawa estetyki obszaru rewitalizacji. 5. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Realizowane kierunki działań:	<p>IV. 1 Poprawa stanu budynków mieszkalnych należących do zasobu gminnego.</p> <p>IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach</p>
Oddziaływanie	<p>Sfera społeczna</p> <p>Sfera środowiskowa</p> <p>Sfera techniczna</p>
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: miasto Strzelce Krajeńskie, Bobrówko, Gilów, Lubicz.
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o./wspólnoty mieszkaniowe/osoby prywatne

Szacunkowa wartość:	8 000 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0zł	7 000 000zł	1 000 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	W ramach standardu remontów budynków i lokali mieszkalnych wprowadzone zostaną rozwiązania i ułatwienia mające na celu umożliwienie samodzielnego funkcjonowania w jak najdłuższym okresie czasu.		
Źródła finansowania:	Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych; Fundusz Dopłat oraz programy dot. mieszkalnictwa prowadzone przez Bank Gospodarstwa Krajowego, Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 22			
Nazwa przedsięwzięcia:	Rozbudowa i modernizacja placu zabaw w obrębie murów obronnych (ul. Północna 27)		
Zakres:	Niedostateczne wyposażenie placu zabaw w obrębie murów obronnych w Strzelcach Krajeńskich ogranicza wykorzystanie tego miejsca przez mieszkańców obszaru rewitalizacji. Celem przedsięwzięcia jest doposażenie placu zabaw w pożądane przez mieszkańców urządzenia (m.in. piaskownicę) oraz wykonanie zacienienia terenu poprzez nasadzenia drzew lub budowę altan. Przedsięwzięcie będzie realizowane we współpracy z mieszkańcami obszaru rewitalizacji.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> Zwiększenie atrakcyjności miejsca do rekreacji i spędzania wolnego czasu. Dostosowanie przestrzeni publicznej do potrzeb różnych grup użytkowników. Zwiększenie powierzchni terenów zielonych w obszarze zurbanizowanym. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz estetyki przestrzeni. 		
Realizowane kierunki działań:	III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach. IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	ul. Forteczna-Północna w Strzelcach Krajeńskich, działki nr 142, 143/22		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	100 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	95 000zł	0zł	5 000zł
Okres realizacji:	2027-2028		
Sposób zapewnienia dostępności:	W ramach przedsięwzięcia nastąpi poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni poprzez stosowanie rozwiązań i materiałów uwzględniających osoby ze szczególnymi potrzebami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie podstawowe nr 23			
Nazwa przedsięwzięcia:	Utworzenie ogrodów kieszonkowych i zwiększenie powierzchni terenów zielonych w obrębie podobszaru rewitalizacji w Strzelcach Krajeńskich		
Zakres:	Brak miejsc do wypoczynku oraz terenów zielonych zwłaszcza w miejskim podobszarze rewitalizacji utrudniają funkcjonowanie osób starszych w obliczu zmian klimatu (upały). Celem przedsięwzięcia jest wykorzystanie potencjału niezagospodarowanych podwórek przylegających do kamienic oraz miejsc po dawnych budynkach (przerw w zabudowie) do utworzenia ogrodów kieszonkowych oraz miejsc zacienionych i zwiększenie powierzchni terenów zielonych. Wykonana zostanie koncepcja utworzenia ogrodów kieszonkowych we współpracy z mieszkańcami obszaru rewitalizacji. Kolejnym etapem będzie wdrożenie: realizacja nasadzeń i montaż architektury ogrodowej.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie powierzchni terenów zielonych w obszarze zurbanizowanym. 2. Dostosowanie przestrzeni publicznej do potrzeb różnych grup użytkowników. 3. Zwiększenie zdolności do adaptacji do zmian klimatu w obszarze zurbanizowanym. 4. Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz estetyki przestrzeni. 		
Realizowane kierunki działań:	<p>III.1 Upowszechnianie partycypacyjnego sposobu opracowywania oferty usług społecznych, szczególnie z zakresu edukacji, kultury, sportu i spędzania czasu wolnego</p> <p>III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych</p> <p>IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach.</p> <p>IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.</p> <p>IV.4 Zwiększenie powierzchni terenów zielonych.</p>		
Oddziaływanie:	<p>Sfera społeczna</p> <p>Sfera środowiskowa</p> <p>Sfera przestrzenno-funkcjonalna</p>		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: miasto Strzelce Krajeńskie, ul. Północna, Zachodnia		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	270 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	229 500zł	0zł	40 500zł
Okres realizacji:	2025-2028		
Sposób zapewnienia dostępności:	W ramach przedsięwzięcia nastąpi poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni poprzez stosowanie rozwiązań i materiałów uwzględniających osoby ze szczególnymi potrzebami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

4.2 Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 1			
Nazwa przedsięwzięcia:	Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu wokół zbiornika retencyjnego w Gilowie.		
Zakres:	Zbyt mała w stosunku do potrzeb ilość miejsc do rekreacji i wypoczynku w Gilowie - zwłaszcza dla dzieci i młodzieży, uniemożliwia im spędzanie wolnego czasu w sposób aktywny i bezpieczny. Przedsięwzięcie polegające na zagospodarowaniu i uporządkowaniu terenu wokół niecek po stawie/zbiorniku retencyjnym w Gilowie poprawi estetykę miejscowości i przyczyni się do stworzenia miejsca do wypoczynku. Zbiornik wymaga wykarczowania i wyrównania oraz uprzątnięcia śmieci, we współpracy z mieszkańcami miejscowości.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Utworzenie nowej przestrzeni do integracji i rozwoju społeczności lokalnej. 2. Dostosowanie przestrzeni publicznej do potrzeb różnych grup użytkowników. 3. Poprawa estetyki otoczenia i atrakcyjności wsi. 4. Zwiększenie powierzchni zagospodarowanych obszarów na cele lokalnej społeczności. 		
Realizowane kierunki działań:	III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych. IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera środowiskowa Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Gilów, działka nr 16		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	20 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	19 000zł	0zł	1 000zł
Okres realizacji:	2028-2030		
[Sposób zapewnienia dostępności:	W ramach przedsięwzięcia nastąpi poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni poprzez stosowanie rozwiązań i materiałów uwzględniających osoby ze szczególnymi potrzebami.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 2			
Nazwa przedsięwzięcia:	Wsparcie współpracy KGW (6 kół zarejestrowanych: Sidłów, Machary, Bobrówko, Brzoza, Bronowice, Buszów)		
Zakres:	Brak oferty spędzania wolnego czasu dla mieszkańców obszaru rewitalizacji rozwiąże współpraca z Kołami Gospodyń Wiejskich w Gminie Strzelce Krajeńskie, które mogłyby uzupełnić ofertę organizując sezonowe zajęcia/warsztaty w świetlicach wiejskich oraz Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich. Członkinie Kół Gospodyń Wiejskich będą prowadzić zajęcia z rękodzieła i gotowania, przybliżając tradycje i obyczaje. W ramach		

	organizacji zajęć przewiduje się transport osób prowadzących zajęcia, honorarium za prowadzenie zajęć oraz zakup artykułów na zajęcia.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Organizacja zajęć na świetlicach wiejskich oraz Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. 2. Stworzenie oferty spędzania wolnego czasu dla mieszkańców obszaru rewitalizacji 3. Wsparcie lokalnych organizacji pozarządowych w działaniach na rzecz mieszkańców. 5. Wzrost liczby zorganizowanych wydarzeń (spotkań/wykładów/warsztatów) na obszarze rewitalizacji. 6. Liczba uczestników spotkań/wykładów/warsztatów. 		
Realizowane kierunki działań:	II.1 Edukacja i promocja przedsiębiorczości. III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: Centrum Aktywności Społecznej w Strzelcach Krajeńskich, świetlice wiejskie w Bobrówku, Gilowie, Lubiczu, Tucznie.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	40 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0zł	20 000zł	20 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Oferta zajęć oraz miejsca ich realizacji będą uwzględniać wymagania osób ze specjalnymi potrzebami, w tym dotyczącymi niepełnosprawności ruchowej.		
Źródła finansowania:	Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2021-2030(NOWE FIO), budżet gminy		

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 3			
Nazwa przedsięwzięcia:	Stworzenie koncepcji zagospodarowania miejsca aktywnego wypoczynku dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez budowę infrastruktury turystycznej nad jeziorem Tuczenko.		
Zakres:	Mieszkańcy wiejskiej części obszaru rewitalizacji mają utrudniony dostęp do aktywnego wypoczynku ze względu na brak odpowiedniej infrastruktury. Dotyczy to również mieszkańców Tucznia. Przedsięwzięcie zakłada opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu: budowę infrastruktury turystycznej nad jeziorem Tuczenko, składającej się z pomostu, wiaty z ławostołami, koszy na śmieci, wytyczenia miejsca do biwakowania/miejsca na ognisko. Realizacja przedsięwzięcia jest uzależniona od współpracy z właścicielem gruntów: Lasy Państwowe - Skarb Państwa.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Stworzenie atrakcyjnej przestrzeni do wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców. 2. Wzrost walorów turystycznych okolicy. 3. Dostosowanie przestrzeni publicznej do potrzeb różnych grup użytkowników. 		
Realizowane kierunki działań:	IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna		

	Sfera przestrzenno-funkcjonalna Sfera techniczna		
Lokalizacja:	Tuczenko, działka nr 240/1, 241/5		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	25 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0zł	0zł	25 000zł
Okres realizacji:	2027-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Infrastruktura wypoczynkowa zostanie zaprojektowana w taki sposób, aby była bezpieczna i wygodna dla użytkowników w każdym wieku i o różnym poziomie sprawności.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Program Interreg Brandenburgia - Polska 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 4			
Nazwa przedsięwzięcia:	Rozwój kompetencji dotyczących organizacji nowoczesnych usług społecznych wśród pracowników jednostek gminnych.		
Zakres:	Jednym z kryteriów wyznaczenia obszaru rewitalizacji jest występowanie problemów społecznych. Instytucje gminne powołane do pomocy osobom potrzebującym powinny posiadać odpowiednie kompetencje do organizacji nowoczesnych usług społecznych. Przedsięwzięcie ma na celu podniesienie kompetencji kadry zarządzającej i pracowników sektora usług społecznych w zakresie organizacji nowoczesnych usług społecznych. Potrzeby szkoleniowe zostaną zidentyfikowane na podstawie ankiet. Opracowany zostanie program szkoleń.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa jakości świadczonych usług społecznych. 2. Spadek kosztów świadczenia usług społecznych. 3. Wzrost kompetencji pracowników sektora usług społecznych. 		
Realizowane kierunki działań:	I.3Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych II.1 Edukacja i promocja przedsiębiorczości. II.2 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera gospodarcza		
Lokalizacja:	Poza obszarem rewitalizacji		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej		
Szacunkowa wartość:	10 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	8 500zł	0zł	1 500zł
Okres realizacji:	2024-2027		
Sposób zapewnienia dostępności:	Warsztaty, szkolenia, kursy i inne formy podnoszenia kompetencji będą uwzględniały dostępność osób o specjalnych potrzebach.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 5			
Nazwa przedsięwzięcia:	Szkolenia dla opiekunów osób z niepełnosprawnościami		
Zakres:	Starzenie się społeczeństwa i wzrost liczby osób niepełnosprawnych na obszarze rewitalizacji powoduje konieczność zapewnienia opieki. Celem przedsięwzięcia jest podniesienie kompetencji i umiejętności opiekunów osób z niepełnosprawnościami w zakresie: opieki i pielęgnacji osoby z niepełnosprawnością, komunikacji z osobą z niepełnosprawnością, wspomagania rozwoju osoby z niepełnosprawnością, radzenia sobie ze stresem.		
Prognozowane rezultaty:	1. Wzrost liczby osób uczestniczących w szkoleniach dla opiekunów osób niepełnosprawnych. 2. Liczba wdrożonych nowych metod opieki nad osobą niepełnosprawną. 3. Poprawa jakości opieki nad osobą niepełnosprawną.		
Realizowane kierunki działań:	I. Wsparcie mieszkańców w samoorganizacji na rzecz zaspokajania potrzeb członków własnych społeczności lokalnych II.1 Edukacja i promocja przedsiębiorczości. II.2 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera gospodarcza		
Lokalizacja:	Obszar rewitalizacji: miasto Strzelce Krajeńskie, Bobrówko, Gilów, Lubicz, Tuczo.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/organizacje pozarządowe		
Szacunkowa wartość:	60 000 zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0zł	30 000zł	30 000zł
Okres realizacji:	2024-2027		
Sposób zapewnienia dostępności:	Szkolenia będą uwzględniały dostępność osób o specjalnych potrzebach.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Solidarnościowy Fundusz Wsparcia Osób Niepełnosprawnych, Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej, budżet gminy		

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 6			
Nazwa przedsięwzięcia:	Weryfikacja zasad parkowania w śródmieściu Strzelec Krajeńskich		
Zakres:	Wzrost liczby samochodów w mieście Strzelce Krajeńskie utrudnia korzystanie z przestrzeni publicznej przez pieszych oraz powoduje zmniejszenie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców. Przedsięwzięcie polega na weryfikacji zasad parkowania w śródmieściu Strzelec Krajeńskich pod kątem ich zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, potrzebami mieszkańców oraz wpływem na organizację ruchu. Na podstawie zebranych danych zostanie opracowany raport zawierający propozycję zmian w zasadach parkowania z określeniem terminów i sposobów ich wdrożenia. W celu zwiększenia efektywności przedsięwzięcia, obejmie ono obszar ścisłego centrum miasta ograniczony pierścieniem ulic Forteczna- Północna, Forteczna -Zachodnia, Forteczna- Południowa, Cicha, również znajdujących się w części poza obszarem rewitalizacji.		
Prognozowane rezultaty:	1. Opracowanie raportu		

	2. Liczba zidentyfikowanych miejsc w których występują problemy z parkowaniem. 3. Wdrożenie wniosków z raportu do realizacji.		
Realizowane kierunki działań:	I.1 Tworzenie warunków na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu publicznego. IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach. IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Centrum miasta ograniczone ulicami Forteczna- Północna, Forteczna - Zachodnia, Forteczna- Południowa, Cicha. Obszar rewitalizacji i poza obszarem rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	25 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnętrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnętrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	21 250zł	0zł	3 750zł
Okres realizacji:	2024-2026		
Sposób zapewnienia dostępności:	Podczas analizy i opracowania raportu wzięte zostaną pod uwagę potrzeby osób niepełnosprawnych, również jako użytkowników samochodów.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 7			
Nazwa przedsięwzięcia:	Organizacja na terenie CAS Inkubatora Organizacji Społecznych we współpracy z OWES		
Zakres:	W celu aktywizowania społeczności, zwiększania poziomu spójności społecznej, naprawy czy wzmacniania relacji między mieszkańcami w obszarze rewitalizacji potrzebne jest zewnętrzne wsparcie w samoorganizacji, którego udzielić może Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej. Przedsięwzięcie ma na celu utworzenie inkubatora organizacji społecznych, który będzie wspierał rozwój lokalnych organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, oferując: przestrzeń biurową, doradztwo merytoryczne, szkolenia i warsztaty, pomoc w pozyskiwaniu funduszy. Inkubator zostanie zlokalizowany w Centrum Aktywności Społecznej, przy ul. Zachodniej 11 w Strzelcach Krajeńskich. Budynek posiada pomieszczenia, które po adaptacji i zakupie wyposażenia mogłoby pełnić funkcję inkubatora. Pomieszczenie zostanie dostosowane do obsługi osób z niepełnosprawnościami.		
Prognozowane rezultaty:	1. Liczba utworzonych nowych organizacji pozarządowych. 2. Liczba osób objętych doradztwem inkubatora. 3. Liczba zrealizowanych projektów/wysokość pozyskanych środków finansowych.		
Realizowane kierunki działań:	II.1 Edukacja i promocja przedsiębiorczości. III.2 Wsparcie oddolnych inicjatyw mieszkańców w zakresie działań integracyjnych, kulturalnych, sportowych, edukacyjnych. III.3 Tworzenie warunków infrastrukturalnych na potrzeby działalności podmiotów ekonomii społecznej na rzecz mieszkańców.		

Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera gospodarcza Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Centrum Aktywności Społecznej, ul. Zachodnia 11, Strzelce Krajeńskie – obszar rewitalizacji		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	35 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0zł	17 500zł	17 500zł
Okres realizacji:	2026-2029		
Sposób zapewnienia dostępności:	W ramach realizacji przedsięwzięcia zapewniony zostanie dostęp osób niepełnosprawnych poprzez likwidację barier architektonicznych oraz zakup dostosowanego wyposażenia.		
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy		

Przedsięwzięcie dopuszczalne nr 8			
Nazwa przedsięwzięcia:	15-minutowe śródmieście – upowszechnianie wzorów poruszania się w obrębie murów w Strzelcach Krajeńskich bez samochodów		
Zakres:	Wzrost liczby samochodów w mieście Strzelce Krajeńskie utrudnia korzystanie z przestrzeni publicznej przez pieszych oraz powoduje zmniejszenie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców. Celem przedsięwzięcia jest upowszechnienie wzorców poruszania się w obrębie murów obronnych w Strzelcach Krajeńskich bez użycia samochodu. Zorganizowana zostanie kampania informacyjno-edukacyjna (ulotki/plakaty, spotkania z mieszkańcami, warsztaty dla dzieci i młodzieży) oraz organizacja wydarzeń typu „dzień bez samochodu” itp. Przeanalizowana zostanie możliwość wprowadzenia stref „Tempo 30” i zmiana organizacji ruchu w śródmieściu.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wzrost liczby pieszych i rowerzystów w śródmieściu. 2. Poprawa jakości powietrza. 3. Spadek poziomu hałasu. 4. Zmniejszenie liczby potrzebnych miejsc parkingowych. 		
Realizowane kierunki działań:	I.1 Tworzenie warunków na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu zbiorowego. IV.2 Dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób o szczególnych potrzebach. IV.3 Poprawa funkcjonalności otoczenia mieszkalnego w zakresie miejsc wspólnych i spędzania czasu wolnego.		
Oddziaływanie:	Sfera społeczna Sfera przestrzenno-funkcjonalna		
Lokalizacja:	Centrum miasta ograniczone ulicami Forteczna- Północna, Forteczna - Zachodnia, Forteczna- Południowa, Cicha. Obszar rewitalizacji i poza obszarem rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie		
Szacunkowa wartość:	50 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	42 500zł	0zł	7 500zł

Okres realizacji:	2025-2028
Sposób zapewnienia dostępności:	Realizacja przedsięwzięcia uwzględni osoby z niepełnosprawnością pod kątem poruszania się autem oraz miejsc postojowych dla niepełnosprawnych.
Źródła finansowania:	Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet gminy

Przedsięwzięcie dopuszczalne 9			
Nazwa przedsięwzięcia:	Poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez modernizację sieci wodociągowej, np. w Bobrowku, Lubiczu, Gilowie.		
Zakres:	Celem przedsięwzięcia jest zapewnienie mieszkańcom Bobrowka, Lubicza i Gilowa dostępu do czystej i bezpiecznej wody pitnej, a także zmniejszenie strat wody. W ramach zadania niespełniająca wymagań technologicznych stara sieć wodociągowa zostanie zastąpiona w pełni bezpieczną i nowoczesną siecią wodociągową (z rur typu PE lub innych). Przedsięwzięcie wpłynie na poprawę zdrowia mieszkańców oraz zmniejszenie ilości awarii i związanych z tym ograniczeń do wody pitnej.		
Prognozowane rezultaty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa jakości wody pitnej oraz jej dostępności dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. 2. Ograniczenie strat wody spowodowanych awariami sieci. 3. Poprawa komfortu życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. 4. Modernizacja sieci wodociągowej w Bobrowku, Lubiczu i Gilowie. 		
Realizowane kierunki działań:	IV.1 Poprawa stanu budynków mieszkalnych należących do zasobu gminnego.		
Oddziaływanie:	Sfera środowiskowa Sfera infrastrukturalna		
Lokalizacja:	Miejscowości Bobrowko, Gilów i Lubicz. Obszar rewitalizacji.		
Podmiot realizujący:	Gmina Strzelce Krajeńskie/Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.(spółka gminna)		
Szacunkowa wartość:	9 400 000zł		
Szacowane źródła finansowania	zewnątrzne środki zagraniczne, w tym (UE):	zewnątrzne środki krajowe, w tym budżet państwa:	środki własne gminy:
	0zł	8 000 000zł	1 400 000zł
Okres realizacji:	2024-2030		
Sposób zapewnienia dostępności:	Przedsięwzięcie będzie neutralne dla osób z niepełnosprawnościami, nie będzie miało wpływu na dostępność osób o szczególnych potrzebach.		
Źródła finansowania:	Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS), Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych budżet gminy		

5. Mechanizmy integrowania działań

Dla skutecznej realizacji celów Programu niezbędna jest konsekwentna integracja prowadzonych działań, wzajemne uzupełnianie się i dopełnianie przedsięwzięć, skutkujące wzmocnieniem ich rezultatów. W GPR wzajemne oddziaływanie integrowanie i działań zostanie zapewnione przez ich komplementarność przestrzenną, problemową, proceduralno-instytucjonalną, międzyokresową oraz źródeł finansowania.

Komplementarność przestrzenna

Komplementarność przestrzenna Programu przejawia się w koncentracji jego celów i kierunków działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych na przeciwdziałaniu sytuacji kryzysowej we wszystkich częściach obszaru rewitalizacji. Koncentracja ta możliwa jest dzięki temu, że obszar rewitalizacji stanowi 0,6% powierzchni całej gminy i jest zamieszkały przez 17,5 % ludności. W Programie przewidziano także, że zaplanowane przedsięwzięcia będą dotyczyć wyłącznie lub w pierwszej kolejności mieszkańców obszaru rewitalizacji. Ważnym mechanizmem zapewniającym komplementarność przestrzenną procesu jest monitoring opisany w części 8.1 Programu, który oznacza obserwację i bieżące reagowanie na trudności związane z wdrażaniem przedsięwzięć, w tym przeciwdziałanie rozprzestrzenianiu się problemów zdiagnozowanych w obszarze rewitalizacji na inne części gminy.

Komplementarność problemowa

Komplementarność problemowa Programu została zapewniona poprzez:

1. Określenie celów i kierunków działań obejmujących zarówno sferę społeczną jak i gospodarczą, środowiskową przestrzenno-funkcjonalną oraz techniczną (część 3 Programu); zastosowane podejście jest odpowiedzią na zjawiska kryzysowe wykazane w trakcie pogłębionej diagnozy w obszarze rewitalizacji; oddziaływanie poszczególnych przedsięwzięć na poszczególne sfery życia mieszkańców obszaru rewitalizacji zostały wskazane w ich opisie (część 4 Programu).
2. Zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizują komplementarne wobec siebie cele Programu i dopełniają się wzajemnie; przykładowo, przedsięwzięcia infrastrukturalne są nieodłączną częścią interwencji społecznej, gospodarczej czy przestrzenno-funkcjonalnej; opis przedsięwzięć, znajdujący się w części 4 Programu, zawiera zestawienie celów, które będą przez nie realizowane.
3. Mechanizmem zapewniającym komplementarność problemową w trakcie wdrażania Programu opisano w jego 7 części, która dotyczy struktury zarządzania GPR, w tym inicjowania i prowadzenia odpowiednich przedsięwzięć oddziałujących na wszystkie sfery życia mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna procesu rewitalizacji w Gminie Strzelce Krajeńskie została zapewniona poprzez odpowiednią strukturę zarządzania Programem (część 7 GPR), zasady prowadzenia monitoringu (część 8.1 GPR) oraz oceny śródkresowej i końcowej procesu (część 8.2

GPR). Zaplanowane procedury zarządzania wskazują (1) zakres działań i odpowiedzialności Burmistrza, Koordynatora Programu, poszczególnych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich oraz zespołów (część 7.1 GPR), (2) mechanizmy włączania interesariuszy rewitalizacji (część 7.4 GPR), oraz (3) sposoby monitorowania i oceny programu (część 8 GPR). Zaplanowana struktura zarządzania Programem spełnia wymogi zarówno ustawy o rewitalizacji, ustawy o samorządzie gminnym, jak i regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich. Zawiera także opis procedur zapewniających efektywność działań podejmowanych w ramach Programu.

Komplementarność międzyokresowa

Komplementarność międzyokresowa zostanie zapewniona poprzez wzmocnienie i uzupełnienie efektów działań zrealizowanych w ramach *Programu rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2016-2023*. Obszar rewitalizacji znajdował się wówczas w granicach miasta. Działania podejmowane w ramach Programu realizowanego w latach 2016-2023 wprowadziły lub zapoczątkowały zmiany w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Do najważniejszych pozytywnych zjawisk należy zaliczyć:

- Wsparcie sektora pozarządowego i podniesienie poziomu aktywności społecznej i obywatelskiej oraz samoorganizację mieszkańców, szczególnie aktywizację seniorów poprzez realizację przedsięwzięcia III.8 *Modernizacja budynku przy ul. Zachodniej nr 11 z przeznaczeniem na Ośrodek Kultury Społecznej* oraz III.9 *Centrum Organizacji Społecznych*;
- Poprawę dostępności przestrzeni publicznej w otoczeniu murów położonych w śródmieściu Strzelców Krajeńskich, poczucia bezpieczeństwa oraz wzmocnienie tożsamości mieszkańców poprzez realizację przedsięwzięć: II.07 *Trakt spacerowy i historyczny*, II.8 *Poprawa jakości i standardu dróg oraz chodników na ul. Zachodniej, Północnej, Południowej, Brygady Saperów wraz z remontem sieci kanalizacyjnej i wodociągowej*, II.9 *Budowa oświetlenia wzdłuż murów miejskim (w tym podświetlenie zabytków)*, II.10 *Budowa systemu monitoringu wizyjnego*;
- Podniesienie standardu i jakości życia oraz infrastruktury mieszkalnej w obszarze rewitalizacji poprzez realizację przedsięwzięcia przedsięwzięcie II.3 *Remonty zasobów komunalnych*.

Komplementarność międzyokresowa GPR na lata 2024-2030 przejawia się w dwóch wymiarach. Po pierwsze będzie to wzmocnienie i utrwalenie zmian zapoczątkowanych w 2016 r., poprzez dostosowanie infrastruktury i nadanie kolejnych funkcji Centrum Aktywności Społecznej przy ul. Zachodniej 11 (aktualny obszar rewitalizacji), w którym skoncentrowane są usługi społeczne kierowane do różnych kategorii społecznych, szczególnie do seniorów i młodzieży z obszaru rewitalizacji.

Po drugie, działania rewitalizacyjne zaplanowane na lata 2024-2030 dotyczą podobszarów rewitalizacji położonych w części wiejskiej gminy, jako odpowiedź na zdiagnozowane negatywne zjawiska. Program opracowany na lata 2024-2030 jest komplementarny wobec wcześniejszej edycji, która dotyczyła wyłącznie części miejskiej gminy.

Dzięki zapewnieniu komplementarności międzyokresowej możliwa będzie kontynuacja zmian zapoczątkowanych w poprzednim okresie oraz przeprowadzenie interwencji w kolejnych częściach Gminy.

Komplementarność źródeł finansowania

Przedsięwzięcia zaplanowane w GPR zostaną sfinansowane ze zróżnicowanych źródeł. Będą to zarówno środki krajowe przekazywane przez administrację rządową oraz środki europejskie z części funduszy europejskich dedykowanych Polsce na lata 2021-2027 adekwatnie do realizacji zakresu działań opisanych w przedsięwzięciach, jak i środki własne gminy. Przewiduje się, że źródłem finansowania części przedsięwzięć będzie przede wszystkim regionalna część funduszy, którymi zarządza Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w programie Fundusze Europejskie dla Województwa Lubuskiego.

W związku z tym, że głównym podmiotem realizującym przedsięwzięcia jest Gmina lub jej jednostki organizacyjne, zakłada się zaangażowanie środków prywatnych w okresie realizacji programu, jednak w niewielkim zakresie (głównie udział w remontach i modernizacji budynków mieszkalnych).

Poniżej znajduje się zestawienie krajowych i europejskich źródeł finansowania.

POTENCJALNE ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PROGRAMU

I Krajowe programy i fundusze.

1. Program „Korpus Wsparcia Seniorów”

Program rozpoczął się w 2023 r., jest adresowany do wszystkich gmin w Polsce, zarówno miejskich, wiejskich, jak i miejsko – wiejskich. Gminy, które przystąpią do realizacji programu uzyskają finansowe wsparcie do 80% przewidywanych kosztów całkowitych realizacji zadania.

Cele programu to: 1. Wsparcie finansowe gmin w zakresie organizowania usług opiekuńczych świadczonych w formie usług sąsiedzkich; 2. Wsparcie finansowe gmin w realizacji usług opiekuńczych poprzez dostęp do tzw. „opieki na odległość” mającej na celu poprawę bezpieczeństwa oraz możliwości samodzielnego funkcjonowania w miejscu zamieszkania osób starszych.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięcia podstawowego nr 1.

2. Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej

Dysponentem środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej jest Minister Sportu i Turystyki. Wydatki w ramach funduszu ponoszone są na przebudowę, remonty i dofinansowanie inwestycji obiektów sportowych, rozwijanie sportu wśród dzieci, młodzieży i osób niepełnosprawnych, rozwój turystyki społecznej sprzyjającej aktywności fizycznej społeczeństwa oraz zadania określone w przepisach o zdrowiu publicznym w zakresie aktywności fizycznej. Szczegółowe warunki uzyskiwania dofinansowania określa Rozporządzenie Ministra Sportu i Turystyki z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przekazywania środków z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Dz.U. poz. 1638).

Programy, w ramach których wydawane są środki z Funduszu zmieniają się w zależności od potrzeb oraz przyjętych przez ministerstwo strategii i kierunków rozwoju sportu w Polsce.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięcia podstawowego nr 13.

3. Solidarnościowy Fundusz Wsparcia Osób Niepełnosprawnych

Fundusz utworzony został ustawą o Funduszu Solidarnościowym z dnia 23 października 2018 r. Celem Funduszu, którego dysponentem jest minister właściwy do spraw zabezpieczenia społecznego, jest udzielanie wsparcia społecznego, zawodowego, zdrowotnego oraz finansowego osobom z niepełnosprawnościami. Od roku 2019 uruchamiane są programy resortowe oraz rządowe, których beneficjentami są osoby z niepełnosprawnościami oraz członkowie ich rodzin i opiekunowie. Zgodnie z Rocznym Planem Działania w 2024 r. realizowane są następujące programy resortowe Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, na podstawie art. 7 ust. 5 ustawy o Funduszu Solidarnościowym, mające na celu wsparcie społeczne lub zawodowe osób niepełnosprawnych:

Program pn. „Opieka wychnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2024,

Program pn. „Opieka wychnieniowa” dla Organizacji Pozarządowych – edycja 2024,

Program pn. „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2024,

Program pn. „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla Organizacji Pozarządowych – edycja 2024,

Program pn. „Centra opiekuńczo-mieszkalne” edycje 2019, 2021 oraz 2023 (realizatorem gminy/powiaty).

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 2 oraz przedsięwzięcia dopuszczalnego nr 5.

4. Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych

Program (utworzony uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 roku z późniejszymi zmianami) ma na celu zwiększenie skali inwestycji publicznych przez bezzwrotne dofinansowanie inwestycji realizowanych przez JST. Program realizowany jest poprzez promesy inwestycyjne udzielane przez BGK, ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19, o którym mowa w art. 65 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw. Program obejmuje cztery obszary priorytetowe dotyczące różnego rodzaju zadań własnych gminy. Dotyczą one między innymi infrastruktury drogowej i infrastruktury technicznej, gospodarki odpadami, infrastruktury kulturalnej i sportowej czy też rewitalizacji. Dotychczas ogłoszono dziewięć edycji programu, które dotyczyły m.in. inwestycji na obszarach gmin, w tym obszarów po byłych PGR.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 6, 15, 16, 21. oraz przedsięwzięcia dopuszczalnego nr 9.

5. Program: Bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Dopłat (Bank Gospodarstwa Krajowego)

Fundusz Dopłat zasilany jest rezerwą celową budżetu państwa, dysponentem jest Minister Rozwoju i Technologii. Celem rządowego programu bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa jest zwiększenie zasobu lokali mieszkalnych oraz lokali i pomieszczeń z zakresu pomocy społecznej, służących zaspokajaniu potrzeb osób o niskich i przeciętnych dochodach. Bezzwrotne wsparcie może zostać udzielone na: a) utworzenie lub modernizację lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu, w tym lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, b) utworzenie lub modernizację mieszkań treningowych lub wspomaganych. Program finansowany jest ze środków Funduszu Dopłat i jest obsługiwany przez BGK.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 2, 21.

6. Program: TERMO (Bank Gospodarstwa Krajowego) – w części finansowane z Krajowego Planu Odbudowy

Źródłem finansowania są środki pochodzące z budżetu państwa, których dysponentem jest Minister Rozwoju i Technologii. Program jest realizowany w następujących formach wsparcia: premia termomodernizacyjna z opcją grantu termomodernizacyjnego, premia remontowa, premia MZG z opcją grantu MZG, grant OZE, premia kompensacyjna. Wsparcie obejmuje środki zwrotne (kredyty) i bezzwrotne (dotacje, premie, spłata kredytu).

Wysokość premii MZG wynosi 60 proc. kosztów przedsięwzięcia, jeżeli dodatkowo spełniony jest warunek: budynek będący przedmiotem przedsięwzięcia jest wpisany do rejestru zabytków lub znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków lub przedsięwzięcie to stanowi przedsięwzięcie rewitalizacyjne opisane w gminnym programie rewitalizacji, zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 5 Ustawy z dnia 9 października 2005 r. o rewitalizacji.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 2, 21.

7. Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

Fundusz utworzono na mocy ustawy z dnia 9 maja 1991 r. o zatrudnianiu i rehabilitacji zawodowej osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 1991 r. nr 46, poz. 201). Działa na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 44). Fundusz jest nadzorowany przez Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej realizuje szereg programów mających na celu ułatwienie podjęcia pracy, podniesienia kwalifikacji i wykształcenia oraz poprawę życia społecznego osób z niepełnosprawnościami.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 2, 18 oraz przedsięwzięcia dopuszczalnego nr 5..

8. Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2021-2030 (NOWE FIO)

Jest to rządowy Program dotacyjny dla organizacji pozarządowych, w ramach którego dofinansowywane są projekty mające na celu zwiększenie zaangażowania obywateli i organizacji pozarządowych w życie publiczne.

Podmiotami uprawnionymi do korzystania ze środków finansowych są organizacje pozarządowe, o których mowa w art. 3 pkt 2 oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także organizacje pozarządowe działające na podstawie innych przepisów, jak np. koła gospodyń wiejskich oraz ochotnicze straże pożarne.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 4, 7, 8, 9, 16 oraz przedsięwzięcia dopuszczalnego nr 2.

9. Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej

Jest to jednostka organizacyjna pomocy społecznej realizująca zadania z zakresu pomocy społecznej na szczeblu samorządu wojewódzkiego. Do zadań ROPS należy koordynacja wojewódzkiej strategii polityki społecznej oraz wspomaganie marszałka województwa w nadzorowaniu podległych mu jednostek organizacyjnych pomocy społecznej. Ośrodek wspiera finansowo oraz merytorycznie organizacje działające w zakresie pomocy społecznej i pracy socjalnej

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięcia dopuszczalnego nr 5.

10. Program wieloletni na rzecz Osób Starszych „Aktywni+” na lata 2021–2025

Głównym celem rządowego Programu wieloletniego na rzecz Osób Starszych „Aktywni+” na lata 2021-2025 jest zwiększenie uczestnictwa osób starszych we wszystkich dziedzinach życia społecznego. Roczna pula środków w programie wynosi 40 mln zł. Dofinansowanie przyznawane jest w 4 priorytetowych obszarach: Aktywność społeczna, Partycypacja społeczna, Włączenie cyfrowe, Przygotowanie do starości. Program jest przeznaczony dla organizacji pozarządowych.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięcia podstawowego nr 1

11. Rządowy Program Fundusz Młodzieżowy na lata 2022-2033

Głównym celem Programu jest zwiększenie zaangażowania młodzieży i młodzieżowych organizacji pozarządowych w życie publiczne przez wsparcie inicjatyw młodzieżowych, wzrost ich znaczenia w życiu publicznym oraz wzmocnienie instytucjonalne. Wsparcie oferowane jest w ramach 3 priorytetów: Aktywizacja młodzieży w samorządach, Organizacje młodzieżowe w życiu publicznym, Wzmocnienie kompetencji organizacji młodzieżowych. Budżet Programu w latach 2022-2033 wynosi 230 mln zł.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięcia podstawowego nr 7.

II Środki europejskie

A. Program Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027

1. Działanie FELB.05.02 Infrastruktura włączenia społecznego – w ramach działania realizowane będą inwestycje dotyczące wspierania rozwoju infrastruktury społecznej powiązanej z procesem integracji społecznej, aktywizacji społeczno-zawodowej i deinstytucjonalizacji usług. Możliwe do realizacji będą m.in. projekty dotyczące: infrastruktury służącej wsparciu rodzin oraz dzieci i młodzieży w społeczności lokalnej (w tym placówek wsparcia dziennego), rozwoju infrastruktury mieszkaniowej (w tym mieszkania wspomagane/treningowe, z poszanowaniem wszystkich zasad dotyczących podmiotowości i niezależnego życia) lub w podmioty świadczące usługi wsparcia w środowisku, opieki długoterminowej (społeczna i zdrowotna) czy usług opiekuńczych. Maksymalny poziom dofinansowania UE w projekcie wynieść może do 85% kosztów kwalifikowalnych.

2. Działanie FELB.05.04 Infrastruktura kulturowa i turystyczna - w ramach działania realizowane będzie wsparcie infrastruktury kultury i turystyki (w tym turystyki zrównoważonej) w kontekście rozwoju tożsamościowego, edukacyjnego i gospodarczego regionu. Wsparcie w obszarze kultury i turystyki ma na celu odbudowę obu sektorów po kryzysie COVID-19 i zwiększenie ich wpływu na rozwój gospodarczy i spójność społeczną. Typy projektów możliwe do realizacji: inwestycje w zakresie wsparcia infrastruktury kultury i zrównoważonej turystyki, inwestycje w zakresie wsparcia infrastruktury do prowadzenia działalności kulturalnej ważnej dla edukacji i aktywności kulturalnej (m.in. teatry, zespoły artystyczne, galerie, biblioteki, centra kultury, muzea), inwestycje w zakresie wsparcia turystycznych szlaków tematycznych, turystycznych szlaków rodzajowych (np. kajakowych, rowerowych) i produktów turystycznych (odwołujących się do walorów historycznych, kulturowych, przyrodniczych regionu). Maksymalny poziom dofinansowania UE w projekcie wynieść może do 85% kosztów kwalifikowalnych.

3. Działanie FELB.06.08 Edukacja dorosłych - w ramach działania wspierane będzie uczenia się przez całe życie, w szczególności elastycznych możliwości podnoszenia i zmiany kwalifikacji dla wszystkich, z uwzględnieniem umiejętności w zakresie przedsiębiorczości i kompetencji cyfrowych, lepsze przewidywanie zmian i zapotrzebowania na nowe umiejętności na podstawie potrzeb rynku pracy, ułatwianie zmian ścieżki kariery zawodowej i wspieranie mobilności zawodowej

4. Działanie FELB.06.09 Aktywna integracja społeczno-zawodowa – celem działania jest dostarczenie narzędzi oraz instrumentów aktywnej integracji, powiązane ze świadczeniem usług na poziomie lokalnym. W celu wykorzystania potencjałów poszczególnych osób i grup wdrażane będą bardziej zindywidualizowane usługi aktywizacji edukacyjnej, zdrowotnej, zawodowej i społecznej realizowane m. in. przez ośrodki pomocy społecznej czy powiatowe centra pomocy rodzinie. Nacisk zostanie położony na nabycie, przywrócenie lub wzmocnienie kompetencji społecznych, zaradności, samodzielności i aktywności społecznej, a także na podnoszenie kwalifikacji zawodowych oraz ich lepsze dopasowanie do potrzeb rynku pracy. Projekty możliwe do realizacji to: wsparcie aktywizacyjne osób i rodzin zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym oraz osób biernych zawodowo z zastosowaniem instrumentów aktywnej integracji (m.in. edukacyjnych, społecznych, zawodowych, zdrowotnych, mieszkaniowych i rekreacyjno-kulturalnych) ukierunkowane na aktywizację społeczno-zawodową.

5. Działanie FELB.06.13 Usługi społeczne i zdrowotne – celem działań będzie zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych oraz poprawa ich jakości. Wspierane i rozwijane będą m.in. projekty dot. rozwoju usług asystenckich wspierających aktywność społeczną, edukacyjną lub zawodową osób z niepełnosprawnościami; rozwoju usług mieszkalnictwa o charakterze chronionym lub wspomaganym w połączeniu z usługami wspierającymi; rozwoju (z zachowaniem zasady deinstytucjonalizacji) usług opiekuńczych, specjalistycznych usług opiekuńczych oraz usług zdrowotnych świadczonych w społeczności lokalnej w formach dziennych i całodobowych, w tym świadczonych w miejscu zamieszkania; rozwoju usług wspierających osoby starsze i osoby z niepełnosprawnością w szczególnie trudnej sytuacji społeczno-ekonomicznej, które w przeciwnym wypadku nie miałyby w ogóle dostępu do takich usług w miejscu zamieszkania (kompleksowe wsparcie obejmujące usługi opiekuńcze, pielęgnacyjne, rehabilitacyjne, asystenckie, wytchnieniowe, pomocy sąsiedzkiej, remontowe, gastronomiczne w miejscu zamieszkania, integrację seniorów ze społecznością lokalną jako gwarancja wydłużenia samodzielności i zwiększenia jakości funkcjonowania); wsparcia nowoczesnych technologii informacyjno-komunikacyjnych np. telemedycyny, teleopieki, systemów przywoławczych, wyłącznie jako element wsparcia i pod warunkiem zagwarantowania kompleksowości usługi wsparcia, jak również mających na celu wyłącznie poprawę dostępu do usług zdrowotnych, w szczególności dla osób starszych i z niepełnosprawnościami (w ramach tych działań nie będą finansowane świadczenia zdrowotne – konsultacje medyczne a jedynie szkolenia z korzystania z takiego sprzętu i rozwiązań); upowszechniania transportu indywidualnego typu door-to-door dla osób z ograniczoną mobilnością jako wsparcie uzupełniające w ramach projektu dotyczącego usług społecznych; usług interwencji kryzysowej oraz usług w zakresie przeciwdziałania przemocy; szkolenia kadr na potrzeby świadczenia usług w społeczności lokalnej (typ realizowany tylko jako uzupełnienie innych); wsparcia opiekunów faktycznych/niefORMALNYCH osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu; wsparcia procesu deinstytucjonalizacji instytucji całodobowych w tym m.in. poprzez oferowanie takich usług jak wsparcie wytchnieniowe, mieszkalnictwo wspomagane, a także przygotowanie, uzyskanie i zmiana kompetencji oraz udział pracowników tych instytucji w działaniach poza placówkami; wsparcia procesu deinstytucjonalizacji opieki medycznej poprzez rozwój usług świadczonych w społeczności lokalnej.

6. Działanie FELB.06.14 Aktywizacja społeczna, mieszkalnictwo i wsparcie rodziny – w ramach działania wspierane będą usługi pomocy środowiskowej, usługi wspierające i interwencyjne ukierunkowane na wspieranie rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, dysfunkcją i niewydolnością wychowawczą we właściwym pełnieniu ich funkcji (w tym dla rodzin z doświadczeniem uchodźstwa, na podstawie innych przesłanek niż status migranta). Wsparcie otrzymać mogą osoby zagrożone wykluczeniem społecznym, znajdujące się w sytuacji powodującej ubóstwo oraz uniemożliwiającej lub ograniczającej uczestnictwo w życiu społecznym, rodzinnym i zawodowym (projekty OPS).

7. Działanie FELB.07.01 Aktywizacja społeczności lokalnej w placówkach edukacyjnych – celem Działania jest zwiększenie aktywności i partycypacji obywatelskiej w życiu publicznym i społecznym, a także integracja społeczności lokalnych poprzez tworzenie życia kulturalnego na danym obszarze. Preferowane typy projektów to m.in. szkoła i przedszkole jako ośrodek kultury i aktywizacji lokalnej

społeczności (realizacja projektów w obszarze integracji społecznej w szczególności na obszarach wiejskich dla lokalnych społeczności na bazie ww. placówek kierowanie zarówno do dzieci jak i dorosłych). Organizacja różnego rodzaju warsztatów, tworzenie kółek zainteresowań, grup teatralnych, terapii artystyczno-zajęciowych, wystaw, zapewnienie styczności z kulturą poprzez wyjazdy do filharmonii czy teatru itd. Maksymalny poziom dofinansowania UE w projekcie wynieść może do 95% kosztów kwalifikowalnych.

8. Działanie FELB.07.02 Lokalne kształcenie dorosłych – celem Działania jest zwiększenie aktywności w kształceniu ustawicznym, realizacja idei uczenia się przez całe życie, a także wyrównanie dysproporcji w poziomie wykształcenia osób dorosłych zwłaszcza na terenach wiejskich i miejskich zagrożonych degradacją, umożliwienie uczestnikom nabycia nowych lub podniesienia posiadanych już kompetencji. Powyższe spowoduje zmniejszenie dysproporcji w poziomie wykształcenia osób dorosłych pochodzących z terenów wiejskich, zwiększenie szans na rynku pracy oraz na zatrudnienie lub utrzymanie miejsca pracy, a także da możliwość dostępu do miejsc pracy o lepszych warunkach. Interwencja w tym obszarze ma na celu popularyzację podnoszenia kwalifikacji wśród dorosłych mieszkańców regionu. Maksymalny poziom dofinansowania UE w projekcie wynieść może do 95% kosztów kwalifikowalnych.

9. Działanie FELB.07.04 Rozwój potencjału społeczności lokalnych – w ramach działania wspierana będzie aktywizacja społeczna osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym (a także ich rodzin) oraz rozwój społeczności lokalnych. Typ projektów: Wsparcie aktywizacji społecznej i rozwój społeczności lokalnych (działania na rzecz aktywizacji społecznej osób wykluczonych, zagrożonych wykluczeniem i ich rodzin w środowisku lokalnym, budowanie potencjału społeczności lokalnych m.in. poprzez programy aktywności lokalnej, pikniki sąsiedzkie, zajęcia podwórkowe dla dzieci, świetlice środowiskowe. Wsparcie realizowane poprzez zdiagnozowanie potrzeb i problemów lokalnej społeczności, opracowanie zindywidualizowanych programów społeczności lokalnych obejmujących aktywizację wszystkich mieszkańców danego terenu poprzez np. zaangażowanie całej społeczności do organizacji wydarzeń umożliwiających wspólne spędzenie czasu, świetlic środowiskowych, zajęć dla dzieci (zimowiska, półkolonie, gry terenowe), dożynek, imprez tematycznych. Maksymalny poziom dofinansowania UE w projekcie wynieść może do 95% kosztów kwalifikowalnych.

10. Działanie FELB.08.01 Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – rewitalizacja – W ramach działania realizowane będą inwestycje dotyczące rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich.

Typ projektu możliwy do realizacji: Rewitalizacja obszarów miejskich skierowana na ograniczanie negatywnych zjawisk społecznych, uporządkowanie przestrzeni publicznej, dostosowanie obiektów i przestrzeni do potrzeb mieszkańców. Inwestycje dotyczące: infrastruktury komunalnej, w tym systemów poprawy bezpieczeństwa publicznego (do 25% całkowitych kosztów projektu); termomodernizacja budynków (do 25% całkowitych kosztów projektu); wsparcia budowy nowych dróg rowerowych, ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych (do 15% kosztów kwalifikowalnych projektu). Dofinansowywane będą tylko pomieszczenia ogólnodostępne, nierozzerwalnie związane z realizacją projektu, chyba, że specyfika Beneficjenta/projektu wykaże niezbędność dofinansowania innych pomieszczeń,

wpływających na prawidłowe użytkowanie/funkcjonowanie obiektu. W ramach działania możliwe jest wsparcie tylko istniejących elementów infrastruktury drogowej (w tym parkingów), które nie zwiększają pojemności lub przepustowości infrastruktury drogowej i natężenia ruchu samochodowego (czyli inwestycja może dotyczyć jedynie odbudowy/odtworzenia istniejącej infrastruktury w tym samym miejscu i z zachowaniem pierwotnej wielkości, kształtu i układu funkcjonalnego). Dofinansowanie jest wówczas możliwe do wysokości 15% kwalifikowalnych kosztów projektu i gdy stanowi jego nieodłączny element. Warunek dotyczący zwiększenia pojemności i przepustowości infrastruktury nie dotyczy budowy nowych dróg rowerowych, ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych. Preferencją zostaną objęte przedsięwzięcia w zakresie dostosowania istniejącej infrastruktury, natomiast inwestycje w nową infrastrukturę będą wspierane w wyjątkowych i należycie uzasadnionych przypadkach z uwzględnieniem zintegrowanego podejścia.

11. Działanie FELB.08.03 Wsparcie terytorialne obszarów innych niż miejskie – rewitalizacja – W ramach działania realizowane będą inwestycje dotyczące rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejsko-wiejskich oraz wiejskich. Rewitalizacja obszarów miejsko-wiejskich i wiejskich skierowana na ograniczanie negatywnych zjawisk społecznych, uporządkowanie przestrzeni publicznej, dostosowanie obiektów i przestrzeni do potrzeb mieszkańców. Inwestycje dotyczące: infrastruktury komunalnej, w tym systemów poprawy bezpieczeństwa publicznego (do 25% całkowitych kosztów projektu); termomodernizacja budynków (do 25% całkowitych kosztów projektu); wsparcia budowy nowych dróg rowerowych, ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych (do 15% kosztów kwalifikowanych projektu). Dofinansowywane będą tylko pomieszczenia ogólnodostępne, nierozzerwalnie związane z realizacją projektu, chyba, że specyfika Beneficjenta/projektu wykaże niezbędność dofinansowania innych pomieszczeń, wpływających na prawidłowe użytkowanie/funkcjonowanie obiektu. W ramach działania nie będą wspierane inwestycje w elementy infrastruktury drogowej (w tym w parkingi), chyba że stanowią one nieodłączny element projektu, a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych projektu. Preferencją zostaną objęte przedsięwzięcia w zakresie dostosowania istniejącej infrastruktury, natomiast inwestycje w nową infrastrukturę będą wspierane w wyjątkowych i należycie uzasadnionych przypadkach z uwzględnieniem zintegrowanego podejścia.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 2, 3, 4, 5, 6 (Działanie FELB.08.01), 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (Działanie FELB.08.03), 16, 17 (Działanie FELB.08.03), 18, 19, 21, 22, 23 (Działanie FELB.08.01) oraz przedsięwzięć dopuszczalnych nr 1, 3, 4, 5, 6 (Działanie FELB.08.01), 7, 8 (Działanie FELB.08.01).

B. Program Interreg Brandenburgia - Polska 2021-2027

Program Interreg VI A Brandenburgia – Polska 2021-2027 wspiera współpracę transgraniczną po obu stronach granicy polsko-niemieckiej przebiegającej w województwie lubuskim. Jego cele koncentrują się na: przetrwaniu skutków zmian klimatu i ochronie przyrody; wspieraniu innowacyjności; wspieraniu rozwoju edukacji; wspieraniu rozwoju kultury i turystyki, integracji mieszkańców i współpracy administracji z Polski i z Niemiec. Program jest podzielony na priorytety. W ramach Priorytetu 3: Atrakcyjne pogranicze – edukacja, kultura i turystyka, można wdrażać projekty poprawiające

transgraniczne wykorzystanie istniejących ofert kulturalnych i turystycznych oraz wspierających tworzenie nowych ofert, powstających wskutek transgranicznego usieciowienia ofert dotychczas istniejących. Typy wspieranych projektów to m.in.: transgraniczne projekty artystyczne i kulturalne; transgraniczne działania na rzecz zachowania i udostępniania wspólnego dziedzictwa kulturowego oraz promowania wspólnej kultury pamięci; transgraniczne działania na rzecz udostępniania przyrody i wspólnego dziedzictwa przyrodniczego; transgraniczne działania na rzecz powiązania i modernizacji infrastruktury szlaków turystycznych, w szczególności w zakresie turystyki rowerowej i wodnej.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 9, 17 oraz przedsięwzięcia dopuszczalnego nr 3.

C. Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) – ich głównym celem jest poprawa warunków rozwoju kraju poprzez budowę infrastruktury technicznej i społecznej zgodnie z założeniami rozwoju zrównoważonego. Zakłada on obniżenie emisyjności gospodarki i jej transformację w kierunku przyjaznej środowisku i o obiegu zamkniętym, budowę efektywnego i odpornego systemu transportowego, o jak najniższym negatywnym wpływie na środowisko naturalne, dokończenie realizacji odcinków sieci bazowej TEN-T do roku 2030, poprawę bezpieczeństwa transportu, a także zapewnienie równego dostępu do opieki zdrowotnej, poprawę odporności systemu ochrony zdrowia i wzmocnienie roli kultury w rozwoju społecznym i gospodarczym. Wsparcie w ramach programu obejmuje: dotacje, instrumenty finansowe, instrumenty łączące finansowanie zwrotne i dotacyjne. Instytucją wdrażającą program jest Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

1. Działanie FENX.02.04 Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom – obejmuje wsparcie zrównoważonych systemów gospodarowania wodami opadowymi z udziałem zieleni/zielono-niebieskiej infrastruktury/rozwiązań opartych na przyrodzie; wspieranie małej retencji; Budowa, przebudowa lub remont urządzeń wodnych i infrastruktury towarzyszącej, służących zmniejszeniu skutków powodzi lub suszy, zbiorników małej retencji o pojemności do 5 mln m³ również z dopuszczoną funkcją ppoż. Maksymalny poziom dofinansowania UE w projekcie wynosi do 79,71% kosztów kwalifikowalnych.

2. Działanie FENX.02.05 Woda do spożycia – celem działania jest wspieranie przedsięwzięć, związanych z budową i modernizacją infrastruktury niezbędnej do ujęcia, uzdatniania, magazynowania i dystrybucji wody, w tym m.in. działań związanych z ograniczaniem strat wody, jej odzyskiem, ponownym użyciem, zarządzaniem oraz zapewnieniem właściwego bezpieczeństwa dostarczania wody, mających na celu zagwarantowanie dostępu ludzi do odpowiedniej ilości i jakości wody do spożycia. Wsparcie przeznaczone jest dla inwestycji dotyczących zaopatrzenia w wodę gmin o liczbie ludności od 15 tys. mieszkańców. Poziom dofinansowania UE w projekcie maksymalnie do 70%.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 14 oraz przedsięwzięcia dopuszczalnego nr 9..

D. Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027

Program będzie koncentrował się przede wszystkim na: zwiększeniu dostępu do ultraszybkiego internetu szerokopasmowego, udostępnieniu zaawansowanych e-usług pozwalających w pełni na elektroniczne załatwienie spraw obywateli i przedsiębiorców, zapewnieniu cyberbezpieczeństwa w ramach nowego dedykowanego obszaru interwencji, rozwoju gospodarki opartej na danych, wykorzystującej najnowsze technologie cyfrowe, rozwoju współpracy międzysektorowej na rzecz tworzenia cyfrowych rozwiązań problemów społeczno-gospodarczych, wsparciu rozwoju zaawansowanych kompetencji cyfrowych, w tym również w obszarze cyberbezpieczeństwa dla jednostek samorządu terytorialnego (JST) i przedsiębiorców.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 20.

E. Wspólna Polityka Rolna 2021-2027 (LEADER)

Interwencja ukierunkowana jest na budowanie lokalnej tożsamości bazującej na aktywizacji społecznej i przy wykorzystaniu miejscowych zasobów w sposób zapewniający najlepsze zaspokojenie potrzeb społeczności wiejskich, w tym poprzez wykorzystanie wiedzy, innowacji i rozwiązań cyfrowych. Realizacja polega na wdrożeniu przez Lokalne Grupy Działania wybranych strategii rozwoju lokalnego kierowanych przez społeczność. Cele interwencji to m.in.: rozwój przedsiębiorczości, w tym rozwój biogospodarki lub zielonej gospodarki; rozwój pozarolniczych funkcji małych gospodarstw rolnych w zakresie tworzenia lub rozwijania zagród edukacyjnych, gospodarstw opiekuńczych; poprawa dostępu do usług dla lokalnych społeczności; poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej; włączenie społeczne seniorów, ludzi młodych lub osób w niekorzystnej sytuacji; ochrona dziedzictwa kulturowego lub przyrodniczego polskiej wsi.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć nr 8, 12, 14.

III Budżet gminy Strzelce Krajeńskie

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030 planuje się dofinansowanie przedsięwzięć podstawowych nr 1-23 oraz przedsięwzięć dopuszczalnych nr 1-9.

6. Szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizujące kierunki i cele niniejszego Programu finansowane będą ze środków zewnętrznych oraz własnych. Szczególny nacisk zostanie położony na pozyskiwanie dofinansowania z funduszy krajowych lub zagranicznych. Źródła finansowania przedsięwzięć określono na podstawie uruchomionych programów i funduszy w momencie opracowywania Programu. Mogą się one zmienić wraz z uruchomieniem nowych programów i funduszy, zwłaszcza rządowych. W sytuacji zaprzestania dotychczasowych rządowych programów, przedsięwzięcia będą zostaną sfinansowane z budżetu gminy lub innych środków zewnętrznych.

Łączne szacunkowe koszty przewidywane na realizację podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wynoszą 30 128 000 zł, natomiast pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych 315 000 zł. Koszt realizacji wszystkich przedsięwzięć zawartych w programie oszacowano na kwotę 30 443 000 zł. Poniżej znajduje się zestawienie szacunkowych kosztów realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych i źródeł finansowania (tabela 2). Szacunkowe koszty realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostały zawarte w ich opisach w części 4 Programu.

Tabela 2. Zestawienie szacunkowych kosztów realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych i źródeł finansowania

Rodzaj przedsięwzięć	Wartość ogółem	Przewidywalne wsparcie ze środków zagranicznych (głównie fundusze pomocowe UE)	Przewidywalne wsparcie w ramach środków krajowych (budżet państwa, inne środki krajowe)	Przewidywalne wydatki budżetu gminy
Szacowane środki na realizację podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	30 128 000 zł	9 949 000 zł	15 923 000 zł	4 256 000 zł
Szacowane środki na realizację pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	315 000 zł	133 750 zł	37 500 zł	143 750 zł
Ogółem w złotych:	30 443 000 zł	10 082 750 zł	15 960 500 zł	4 399 750 zł

7. Struktura zarządzania realizacją GPR

Warunkiem realizacji założeń GPR oraz jego skuteczności w wyprowadzaniu obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego jest efektywne zarządzanie wdrażaniem jego założeń. Do czynników tej efektywności należy między innymi koordynacja podejmowanych działań, ich koncentracja i integralność. Dlatego na strukturę zarządzania GPR składa się system wdrażania Programu i koordynacji podejmowanych w jego ramach działań, kosztorys zarządzania oraz ramowy harmonogram realizacji Programu, a także opis udziału interesariuszy w procesie rewitalizacji

Struktura zarządzania realizacją Programu została opracowana na podstawie ustawy o rewitalizacji, Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich oraz literatury przedmiotu.¹

7.1 Wdrażanie i koordynacja GPR

Zgodnie z Ustawą z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji za realizację GPR odpowiada Burmistrz Strzelec Krajeńskich. Jednostką zapewniającą instytucjonalne i organizacyjne wsparcie dla działań Burmistrza w procesie rewitalizacji jest Urząd Miejski w Strzelcach Krajeńskich. Ze względu na zakres zadań własnych gminy, obejmujących m.in.: sprawy ładu przestrzennego, gminnego budownictwa mieszkaniowego, pomocy społecznej, edukacji, ochrony zdrowia, kultury, ochrony środowiska, infrastruktury dysponuje on odpowiednim personelem do inicjowania i wdrażania przedsięwzięć związanych z prowadzonym procesem rewitalizacji. Kompetencje Urzędu Miejskiego obejmują dodatkowo rzeczywiste możliwości oddziaływania na realizację zadań podejmowanych w celu przeciwdziałania występującym w obszarze rewitalizacji zjawiskom kryzysowym, w tym zwłaszcza prawo głosu we wszystkich sprawach dotyczących tego obszaru. Ponadto, ze względu na łatwość nawiązywania współpracy z partnerami procesu rewitalizacji, Urząd odgrywa kluczową rolę w inicjowaniu współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i pozarządowym na rzecz realizacji założeń GPR, stwarzając tym samym optymalne warunki dla osiągnięcia szerokiego partnerstwa i udziału różnych podmiotów we wdrażaniu oraz finansowaniu Programu.

Struktura organizacyjna Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich oraz zakres zadań poszczególnych komórek organizacyjnych, a także schemat zależności służbowych zostały zawarte w jego Regulaminie Organizacyjnym. W związku z tym, że wykonanie GPR jest fakultatywnym zadaniem własnym Gminy, zgodnie z Regulaminem za wdrażanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych będą odpowiadać odpowiednie komórki organizacyjne według zasad przyjętych w Urzędzie. Pracownicy Urzędu zaangażowani w wykonywanie swoich obowiązków i zadań Urzędu na rzecz realizacji założeń GPR będą zobowiązani służyć w tym zakresie Gminie.

Ponieważ **wykonanie GPR** wykracza poza zakres jednej komórki organizacyjnej Urzędu, a jego realizacja wymaga współdziałania wielu komórek, Burmistrz wyznaczy Koordynatora ds. rewitalizacji oraz zobowiąże komórki organizacyjne do współpracy z koordynatorem, a także wskaże zakres prac

¹ *Gminny Program Rewitalizacji. Praktyczny poradnik dla mieszkańców i władz lokalnych*, red. A. Jadach Sepioło, Departamentu Polityki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2018.

realizowanych przez nie w ramach współdziałania. W przypadku **realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych**, których zakres wykracza poza zadania poszczególnych komórek organizacyjnych Urzędu, Burmistrz wyznaczy doraźnie zespoły zadaniowe do realizacji takich przedsięwzięć wraz z koordynatorami. Natomiast **dla zapewnienia integralności** działań na rzecz realizacji Programu Burmistrz wyznaczy Zespół ds. rewitalizacji.

Głównym celem działalności **Zespołu ds. rewitalizacji** jest zapewnienie integralności realizacji GPR. Program będzie realizowany w perspektywie wieloletniej, zaplanowane w nim przedsięwzięcia obejmują zróżnicowane dziedziny funkcjonowania Gminy i wymagają aktywności wielu podmiotów. Z tego powodu niezbędne jest zapewnienie warunków dla właściwego obiegu informacji i dbałości o kompleksowość, komplementarność i koncentrację działań, z jednej strony oraz przeciwdziałanie ich fragmentaryzacji i rozproszeniu, z drugiej.

W skład Zespołu będą wchodzić przedstawiciele komórek organizacyjnych Urzędu wyznaczonych do realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Burmistrz może także powołać do Zespołu przedstawicieli jednostek organizacyjnych Gminy realizujących przedsięwzięcia rewitalizacyjne, w szczególności przedstawiciela Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej, Strzeleckiego Ośrodka Kultury. Skład Zespołu oraz szczegółowe zasady jego funkcjonowania zostaną określone zarządzeniem Burmistrza Strzelec Krajeńskich po przyjęciu Programu przez Radę Miejską.

Do zadań Zespołu ds. rewitalizacji będzie należało przede wszystkim:

- Prowadzenie bieżącego monitoringu i ewaluacji realizacji przedsięwzięć GPR, w tym opracowywanie rocznych raportów z monitoringu.
- Ocena stopnia realizacji i aktualności GPR.
- Kontrola zgodności GPR z zapisami ustawy o rewitalizacji.
- Bieżące informowanie Burmistrza, komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego oraz Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji o stopniu i zakresie realizacji GPR.

Celem działania **Koordynatora ds. rewitalizacji** jest przede wszystkim zapewnienie skuteczności, efektywności i zgodności realizacji założeń GPR z harmonogramem. Koordynator ds. rewitalizacji odpowiada bezpośrednio przed Burmistrzem oraz uzyskuje wsparcie niezbędne do realizacji zadań od Sekretarza oraz Skarbnika. Współpracuje ściśle z Zespołem ds. rewitalizacji, ewentualnymi zespołami ds. realizacji poszczególnych przedsięwzięć oraz Komitetem Rewitalizacji. Do jego zadań należy:

- Dostarczanie Burmistrzowi informacji niezbędnych do inicjowania i wdrażania założeń GPR, w tym do inicjowania i realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
- Opracowywanie rekomendacji na potrzeby decyzji podejmowanych przez Burmistrza co do wdrażania poszczególnych założeń GPR, w tym szczególnie rekomendowanie komórek organizacyjnych, jednostek gminnych lub składu zespołów zdaniowych wyznaczanych do realizacji poszczególnych przedsięwzięć.

- Współpraca i monitorowanie prac poszczególnych komórek organizacyjnych i zespołów zadaniowych realizujących przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także identyfikacja ewentualnych barier, opracowywanie i wdrażanie środków zaradczych w porozumieniu z Burmistrzem.
- Współpraca z organizacjami i instytucjami zaangażowanymi lub zainteresowanymi zaangażowaniem w zakresie realizacji przedsięwzięć objętych Programem rewitalizacji.
- Obsługa funkcjonowania Komitetu Rewitalizacji, w tym poprzez wsparcie i zapewnienie ciągłości funkcjonowania Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.
- Organizowanie działań partycypacyjnych, szczególnie na rzecz zwiększenia udziału interesariuszy w realizacji założeń GPR.
- Podejmowanie działań w zakresie edukacji mieszkańców na temat rewitalizacji, informacji i promocji Programu rewitalizacji, w tym przygotowanie materiałów edukacyjnych, informacyjnych i promocyjnych.

Zespoły zadaniowe wyznaczane są przez Burmistrza do realizacji przedsięwzięć, których zakres wykracza poza zadania poszczególnych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego. Ich celowość, skład oraz zakres prac będą określane na podstawie rekomendacji opracowanych przez Koordynatora ds. rewitalizacji. Prace zespołów zadaniowych będą organizować koordynatorzy wyznaczeni przez Burmistrza. Zespoły będą zobowiązane do ścisłej współpracy z Koordynatorem ds. rewitalizacji oraz Zespołem ds. rewitalizacji, szczególnie do niezwłocznego informowania o ewentualnych zagrożeniach i barierach związanych z wdrażaniem przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zespoły będą powoływane jedynie na czas realizacji wskazanych przedsięwzięć.

7.2 Koszty zarządzania GPR

Rewitalizacja jest zadaniem własnym gminy o charakterze fakultatywnym. Jest procesem wieloletnim, opartym na efektywnym systemie zarządzania. W związku z tym, na podstawie art. 15 ust. 1 pkt 8 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., gminny program rewitalizacji powinien wskazywać koszty tego zarządzania. Zgodnie z systemem opisanym w punkcie 6.1 niniejszego rozdziału, zarządzanie GPR będzie się opierać przede wszystkim na zasobach i zaangażowaniu pracowników Urzędu Miejskiego, ewentualnie pracowników odpowiednich jednostek organizacyjnych gminy. Zaangażowani w realizację poszczególnych przedsięwzięć pracownicy będą wykonywać swoje zadania w ramach obowiązków służbowych realizowanych poprzez przyjęcie niniejszego programu do realizacji. Koszty zarządzania GPR będą generowane jedynie przez zadania i elementy procesu rewitalizacji wynikające z wdrażania Programu w oparciu o jego bezpośrednie postanowienia i wytyczne oraz w oparciu o przepisy ustawy o rewitalizacji. Zgodnie z tym koszty zarządzania GPR obejmą:

- Obsługę prac Komitetu Rewitalizacji;
- Wynagrodzenie dla Koordynatora ds. rewitalizacji (część etatu);

- Monitorowanie realizacji GPR oraz przygotowanie nie rzadziej niż raz na 3 lata oceny aktualności i stopnia realizacji GPR (diagnozy i raporty).

Poniżej znajduje się zestawienie szacunkowych kosztów zarządzania GPR.

Tabela 3. Zestawienie szacunkowych kosztów zarządzania GPR w latach 2024-2030

Rok realizacji GPR	Szacunkowa wysokość kosztów (w PLN)
2024	40 000
2025	40 000
2026	40 000
2027	60 000
2028	40 000
2029	40 000
2030	60 000
Razem	320 000

Źródło: opracowanie własne.

7.3 Ramowy harmonogram realizacji GPR

Poniżej znajduje się ramowy harmonogram realizacji GPR Strzelec Krajeńskich na lata 2024-2030. Szczegółowe terminy wdrażania poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostały zawarte w ich opisach w części 3 Programu.

Tabela 4. Ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030

Wyszczególnienie	Okres realizacji
Uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030	2024
Powołanie Komitetu Rewitalizacji pierwszej kadencji	2024
Wdrożenie struktury zarządzania GPR, w tym powołanie Zespołu ds. rewitalizacji, Koordynatora ds. rewitalizacji, wskazanie komórek odpowiedzialnych za realizację poszczególnych przedsięwzięć, powołanie odpowiednich zespołów zadaniowych	2024
Działania przygotowawcze do wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w tym do aplikowania o środki zewnętrzne na ich realizację	2024
Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w tym aktywne pozyskiwanie środków	2024-2030
Działalność Komitetu Rewitalizacji	2024 - 2030
Informowanie i promocja GPR wśród interesariuszy	2024-2030
Monitoring i opracowywanie raportów z monitoringu po zakończeniu każdego roku realizacji GPR	2024-2030
Powołanie Komitetu Rewitalizacji drugiej kadencji	2027
Śródkresowa ocena aktualności i stopnia realizacji GPR	2027
Końcowa ocena aktualności i stopnia realizacji GPR	2030

7.4 Udział interesariuszy w procesie rewitalizacji

Jedną z podstawowych zasad rewitalizacji jest partycypacja. Ustawa o rewitalizacji przewiduje udział interesariuszy rewitalizacji we wszystkich etapach procesu – od diagnoz poprzez opracowanie gminnego programu rewitalizacji po jej realizację i ocenę. W części 1.3 niniejszego dokumentu został przedstawiony udział interesariuszy procesu rewitalizacji **w opracowywaniu Programu**, w części dotyczącej diagnozy (1.2 oraz Załącznik nr 1) – ich aktywne **włączenie w przygotowanie pogłębionej analizy stanu obszaru**, dla którego został opracowany. Opis sposobów włączania interesariuszy w zarządzanie Programem znajduje się w rozdziale 7, natomiast partycypacyjnych aspektów monitoringu i ewaluacji w rozdziale 8. Poniżej zostały opisane pozostałe zasady włączenia przedstawicieli różnych środowisk, których Program dotyczy, w jego realizację:

1. Głównym filarem umożliwiającym mieszkańcom i przedstawicielom innych środowisk udział w we wdrażaniu Programu jest **Komitet Rewitalizacji**.

Zgodnie z art. 7 pkt 1 ustawy z dn. 15 października 2015 r. o rewitalizacji Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą wójta, burmistrza.

Skład Komitetu Rewitalizacji w Strzelcach Krajeńskich zapewnia możliwie szeroką reprezentację interesariuszy. Będą do niego należeć:

- Przedstawiciele mieszkańców obszaru rewitalizacji lub innych mieszkańców gminy,
- Przedstawiciele właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji,
- Przedstawiciele podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą, w tym w szczególności na obszarze rewitalizacji,
- Przedstawiciele organizacji pozarządowych, w tym organizacji działających na rzecz seniorów i młodzieży,
- Przedstawiciel rady gminy oraz
- Przedstawiciel wyznaczony przez Burmistrza Strzelec Krajeńskich.

Nabór do Komitetu Rewitalizacji został ogłoszony przez Burmistrza niezwłocznie po uchwaleniu jego regulaminu przez Radę Miejską w Strzelcach Krajeńskich.

2. Dodatkowo na etapie wdrażania Programu, włączenie interesariuszy rewitalizacji będzie polegało na stosowaniu **metod i technik partycypacyjnych sprzyjających określaniu ich potrzeb i oczekiwań** dotyczących poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, a poprzez to na włączaniu interesariuszy w podejmowanie decyzji na ich temat w odpowiednim zakresie.

3. Włączenie interesariuszy do procesu i kontrola obywatelska nad wdrażaniem Programu będzie możliwa dzięki **powierzeniu realizacji zadań publicznych organizacjom społecznym** w drodze konkursów ofert.
4. Dla zapewnienia udziału interesariuszy w realizacji Programu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich, w mediach społecznościowych oraz w lokalnej prasie będzie prowadzona **akcja informacyjno-edukacyjna** dot. rewitalizacji w Gminie.

8. System monitorowania i oceny GPR

8.1 Monitoring realizacji GPR

Do celów monitoringu procesów zmian w obszarze rewitalizacji w Gminie Strzelce Krajeńskie należy: (1) ocena postępów realizacji Programu, (2) identyfikacja ewentualnych barier wykonania jego założeń oraz (3) formułowanie rekomendacji dot. przeciwdziałania im.

Monitoring GPR będzie prowadzony na dwóch poziomach: strategicznym i operacyjnym. Na poziomie strategicznym będzie polegał na ocenie postępu całego programu, szczególnie stopnia realizacji harmonogramu zaplanowanych przedsięwzięć oraz realizacji celów i kierunków działań w oparciu o dane ilościowe i jakościowe gromadzone przez Zespół ds. rewitalizacji w toku prowadzonych prac, w tym w wyniku współdziałania z komórkami organizacyjnymi realizującymi poszczególne przedsięwzięcia oraz interesariuszami procesu rewitalizacji. Poziom operacyjny monitoring będzie dotyczył stopnia wykonania oraz rezultatów poszczególnych przedsięwzięć. Niezbędne dane gromadzone przez Zespół ds. rewitalizacji będą pochodzić od osób odpowiedzialnych za wdrażanie przedsięwzięć. Osoby te będą także zobowiązane do niezwłocznego informowania Zespołu o ewentualnych barierach wykonania powierzonych im zadań.

Za każdy pełny rok kalendarzowy wdrażania Programu Zespół ds. rewitalizacji sporządzi raport z monitoringu, który będzie zawierał informacje o merytorycznych i finansowych postępach realizacji Programu. Na część merytoryczną będzie składać zestawienie informacji o postępach wdrażania projektów rewitalizacyjnych (według poniższego wzoru) oraz wnioski z jego analizy, na część finansową – informacja o wielkości wykorzystanych środków wraz z ich źródłami.

Raport z monitoringu będzie przedstawiany do konsultacji Komitetowi Rewitalizacji. Na podstawie analizy raportu Komitet Rewitalizacji może rekomendować Burmistrzowi kierunki działań na rzecz skuteczności wykonania Programu.

Tabela 5. Schemat zestawienia informacji dla potrzeb pomiaru postępu we wdrażaniu przedsięwzięć rewitalizacyjnych (monitoring)

Nazwa przedsięwzięcia zgodnie z GPR	Cele i kierunki działań, do których się odnosi	Termin rozpoczęcia	Stopień realizacji (%)	Zakres realizacji	Planowany termin zakończenia	Uwagi
Przedsięwzięcie 1						
Przedsięwzięcie 2						
Przedsięwzięcie 3						

Źródło: opracowanie własne na podstawie Jarczewski W. (red.), 2017, Delimitacja krok po kroku.

Metoda wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na potrzeby Gminnych Programów Rewitalizacji, Instytut Rozwoju Miast na zlecenie Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa.

8.2 Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR

Zgodnie z art. 22 pkt 1 ustawy o rewitalizacji z 9 października 2015 r. Burmistrz jest zobowiązany do przeprowadzenia oceny aktualności i stopnia realizacji GPR nie rzadziej niż raz na trzy lata. W trakcie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030, zgodnie z harmonogramem Programu, ocena zostanie przeprowadzona dwukrotnie, w 2027 r. i 2030 r. Za opracowanie raportu z oceny aktualności i stopnia realizacji GPR odpowiedzialny jest Koordynator ds. rewitalizacji.

Przeprowadzenie oceny aktualności i stopnia realizacji Programu umożliwi sprawdzenie, czy w Gminie Strzelce Krajeńskie, w wyniku procesu rewitalizacji dochodzi do wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz trwałej poprawy jakości życia mieszkańców. Zgodnie z literaturą przedmiotu², obserwacja ewentualnych zmian w obszarze rewitalizacji związanych z realizacją celów Programu będzie możliwa dzięki porównaniu jego stanu określonego podczas delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz stanu w trakcie przeprowadzania oceny we wszystkich analizowanych w 2023 r. aspektach (społecznym oraz środowiskowym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym oraz infrastrukturalnym). Dlatego do oceny aktualności i stopnia realizacji Programu w 2027 r. oraz 2030 r. zostanie oszacowana wartość wskaźników wykorzystanych do delimitacji w 2023 r. Zestawienie wskaźników oraz ich wartości, które będą miały charakter referencyjny dla danych pozyskiwanych w trakcie oceny, zawiera *Raport z wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie*.

Raport z oceny aktualności i stopnia realizacji GPR będzie się składał z następujących części:

1. Ocena realizacji GPR – rozwiązania problemów zidentyfikowanych w trakcie diagnoz opracowanych na potrzeby Programu
2. Skala wykorzystania potencjałów obszaru rewitalizacji
3. Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR wraz ewentualnymi rekomendacjami dot. zmian w Programie.

Raport z oceny aktualności i stopnia realizacji GPR zostanie przedstawiony do zaopiniowania Komitetowi Rewitalizacji.

W wyniku stwierdzenia, że GPR wymaga zmiany, Burmistrz wystąpi do Rady Miejskiej z wnioskiem o jego zmianę na podstawie art. 22 pkt 4 ustawy o rewitalizacji. Zmiana Programu nastąpi w trybie, w jakim została uchwalona.

² *Gminny Program Rewitalizacji. Praktyczny poradnik dla mieszkańców i władz lokalnych*, red. A. Jadach Sepioło, Departamentu Polityki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2018.

9. Sposób realizacji przez GPR dokumentów strategicznych gminy

Strategia zrównoważonego rozwoju gminy

Strategia zrównoważonego rozwoju gminy Strzelce Krajeńskie do roku 2023, przyjęta uchwałą nr XXI/111/16 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 21 kwietnia 2016 roku stanowi jeden z podstawowych dokumentów planistycznych, niezbędny do skutecznego zarządzania gminą i aplikowania o środki finansowe na w gminie inwestycje. W dokumencie poddano analizie cztery główne obszary strategiczne – Społeczeństwo, Gospodarkę, Przestrzeń oraz Zarządzanie rozwojem lokalnym i w odniesieniu do nich sformułowano cztery cele strategiczne, określając zarazem kierunki planowanych interwencji. Poszczególne cele odpowiadające wyróżnionym obszarom koncentrują się wokół poprawy jakości i dostępności świadczonych usług publicznych; dbałości o zrównoważony rozwój gospodarczy i przestrzenny gminy oraz wzmocnienia skuteczności zarządzania gminą.

W sposób skondensowany prezentuje je przedstawiona w *Strategii Wizja: (...) gmina Strzelce Krajeńskie jest miejscem atrakcyjnym do zamieszkania i odwiedzania, zapewniającym wysokiej jakości warunki do życia. Obszar gminy cechuje wzrost gospodarczy, dobrej jakości infrastruktura techniczna i społeczna, zróżnicowana oferta kulturalna, sportowa i turystyczna. Przestrzeń komunalna jest bardziej dostępna, funkcjonalna i zaspokaja potrzeby mieszkańców* (Strategia zrównoważonego rozwoju gminy..., s. 44).

Uwzględniając powyższe, warto podkreślić dużą zbieżność części zaprojektowanych w *Strategii* działań (zwłaszcza dotyczących kwestii przestrzennych i społeczno-gospodarczych) z celami i zadaniami, jakie stawia przed władzami Strzelce Krajeńskich przedłożony Gminny Program Rewitalizacji. W obu dokumentach, planowane są działania, które ogniskują się wokół poprawy jakości życia mieszkańców gminy.

Rewitalizacja jako jedno z istotnych zadań gminy, została explicite wyartykułowana w celu szczegółowym 3.5. omawianej *Strategii – Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta i gminy*. Wśród priorytetowych kierunków działań w ramach tego celu wskazano m. in. opracowanie i realizację Programu Rewitalizacji, co wskazuje na dostrzeganie znaczenia tego rodzaju przedsięwzięć planistycznych dla polityki rozwoju gminy.

Inne, zaplanowane w *Strategii* działania, które dotyczą szeroko rozumianej rewitalizacji i korespondują z wyznaczonymi w Programie celami, dotyczą m. in.:

- aktywnego wspierania włączenia społecznego (cele operacyjne 1.1.–1.3);
- wspierania lokalnej przedsiębiorczości (cel 2.2);
- działań infrastrukturalnych i promocyjnych w zakresie turystyki, rekreacji i sportu (cele 1.4 i 2.3.);
- poprawy warunków życia w gminie (m. in. poprzez podwyższenie stopnia zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych i poprawę stanu technicznego istniejącej substancji mieszkaniowej; poprawę estetyki miasta i gminy, modernizację i uzupełnienia terenów zielonych; ochronę ładu

- przestrzennego sprzyjającą zachowaniu tożsamości kulturowej regionu; poprawę jakości i funkcjonalności sieci drogowej; poprawę stanu środowiska naturalnego) (cele 1.5-1.6., 3.1., 3.4.);
- wspierania aktywności społecznej i działań na rzecz zwiększenia tożsamości lokalnej oraz rozwoju społeczeństwa obywatelskiego (m. in. poprzez poszerzenie współpracy z organizacjami pozarządowymi i stymulowanie rozwoju lokalnego i inicjatyw lokalnych na terenie gminy) (cel 4.3).

Strategia rozwiązywania problemów społecznych

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2021-2027 przyjęta została uchwałą nr XIX/171/20 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 17 grudnia 2020 roku. W oparciu o przeprowadzoną diagnozę, w dokumencie wskazano główne obszary problemowe oraz zdefiniowano odpowiadające im cele i kluczowe kierunki zmian. Planowaniem strategicznym objęto następujące obszary:

- wsparcie rodziny;
- wsparcie osób niepełnosprawnych;
- zdrowie psychiczne;
- profilaktykę i rozwiązywanie problemów uzależnień;
- przeciwdziałanie przemocy w rodzinie;
- aktywność i integrację społeczną seniorów;
- promocję zatrudnienia, reintegrację zawodową i społeczną osób wykluczonych społecznie;
- wsparcie osób z problemem ubóstwa;
- problem przestępczości;
- rewitalizację społeczną.

Analizując każdą z ww. dziedzin, w *Strategii* przedstawiono najpilniejsze potrzeby i deficyty w danym obszarze oraz bariery mogące ograniczać poprawę sytuacji. Co warto podkreślić, autorzy dokumentu wskazują na korelacje pomiędzy poszczególnymi problemami i wynikającą z nich konieczność komplementarności działań i współpracy różnych podmiotów w celu ich niwelowania. Dzięki zastosowaniu takiej perspektywy analitycznej i strategicznej w dokumencie zwraca się również uwagę na powiązania z obszarami, które nie są bezpośrednio objęte zakresem *Strategii* (np. mieszkalnictwo czy edukacja) oraz na rolę podmiotów niebędących jednostkami administracji publicznej (np. organizacji pozarządowych) w działaniach na rzecz poprawy jakości życia mieszkańców wspólnoty gminnej i rozwiązywania problemów społecznych, które w niej występują.

Na uwagę zasługuje także wyróżnienie rewitalizacji społecznej jako jednego z obszarów diagnozy i planowania strategicznego. Nawiązując do zapisów wcześniej obowiązującego *Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2016-2023* w obszarze tym sformułowano następujący cel operacyjny:

Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez odnowienie obszaru, nadanie przestrzeni właściwej funkcji oraz poprawę bezpieczeństwa, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez ograniczenie patologii społecznych na obszarze rewitalizacji oraz zwiększenie rozwoju gospodarczego i poprawa

lokalnego rynku pracy, a także wzrost przedsiębiorczości mieszkańców gminy Strzelce Krajeńskie (Strategia rozwiązywania problemów społecznych..., s. 96).

W ramach tak zdefiniowanego celu, sformułowano trzy główne kierunki interwencji:

- Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.
- Poprawa jakości otoczenia mieszkaniowego i tworzenie przestrzeni wspólnych przy udziale mieszkańców.
- Rozszerzenie i poprawa usług i infrastruktury użyteczności publicznej poprzez polepszenie warunków dla rozwoju edukacji, nauki i kultury oraz aktywności społecznej.

Znaczna część pozostałych, zaprojektowanych w *Strategii* działań koncentruje się wokół poprawy dostępności i jakości usług społecznych, dedykowanych różnym kategoriom odbiorców (np. rodzinom z dziećmi, rodzinom i osobom doświadczającym problemów ubóstwa, bezrobocia, przemocy itp., osobom w kryzysach psychicznych, osobom z niepełnosprawnościami, seniorom) i promocji włączenia społecznego oraz integracji społecznej wspólnoty gminnej. Tak zdefiniowane cele dobrze korespondują z celami zawartymi w niniejszym Gminnym Programie Rewitalizacji.

Program ochrony środowiska

Program ochrony środowiska dla gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025 przyjęty uchwałą nr XXXV/186/2017 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 29 maja 2017 roku, określa założenia i priorytety gminnej polityki w zakresie ochrony środowiska. W rozbudowanej części diagnostycznej dokumentu, obejmującej ocenę stanu środowiska w gminie, uwzględniono szereg czynników, m. in. klimat i jakość powietrza, zagrożenie hałasem, oddziaływanie pól elektromagnetycznych, gospodarowanie wodami, jakość gleb, zasoby geologiczne, gospodarkę wodno-ściekową oraz gospodarkę odpadami, a także zasoby przyrodnicze.

Na podstawie przeprowadzonych analiz wskazano cztery najważniejsze problemy w dziedzinie ochrony środowiska w gminie Strzelce Krajeńskie:

- przekroczenia dopuszczalnych norm powietrza w zakresie stężeń benzo(a)pirenu;
- brak pełnego skanalizowania gminy;
- niski udział gazyfikacji na terenie gminy;
- mała liczba mikroinstalacji OZE.

Postulowane m.in. w tych obszarach działania naprawcze przyczynić się mają do poprawy aktualnego stanu środowiska i tym samym do poprawy jakości i warunków życia w gminie. Wśród szczególnie zaprojektowanych działań dominują te o charakterze infrastrukturalnym, wymagające często dużych nakładów finansowych (np. przedsięwzięcia termomodernizacyjne, rozwój sieci gazowej, wymiana oświetlenia ulicznego, naprawa kanalizacji deszczowej, budowa i modernizacja sieci wodociągowych, rozwój ścieżek i szlaków rowerowych itp.). Niemniej jednak w strukturze celów i kierunków interwencji proponuje się również przedsięwzięcia edukacyjne, służące promowaniu ekologicznych rozwiązań w codziennym życiu i zwiększaniu świadomości mieszkańców gminy w zakresie wpływu środowiska naturalnego na poczucie dobrostanu i jakość życia jednostki.

Kierunki działań skupiające się wokół poprawy środowiskowych warunków życia mieszkańców gminy Strzelce Krajeńskie są powiązane z zapisami Gminnego Programu Rewitalizacji.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Obowiązujące obecnie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Krajeńskie* stanowi aktualizację dokumentu z 2014 roku. *Studium* w tym kształcie zostało przyjęte uchwałą nr XVII/152/20 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 29 września 2020 roku.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80, poz. 717, z późn. zm.) jest to podstawowy dokument planistyczny, określający politykę przestrzenną gminy, w tym zasady zagospodarowania przestrzennego. W zgodzie z art. 10 ust. 2 ww. ustawy (obecnie już nieobowiązującym) w *Studium* zawarto informację o obszarach, które wymagają przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji. W tym kontekście wskazano na potrzebę zadbania o zaniedbane, porośnięte gęstą roślinnością zabytkowe nekropole mieszczące się w granicach gminy; potrzebę uporządkowania terenów zielonych na obszarze zabudowy usługowej, sportu i rekreacji oraz konieczność uporządkowania zabudowy mieszkaniowej, co do jej gabarytów, lokalizacji, formy architektonicznej, stosowanych detali i kolorystyki.

Rozwój gminy zdeterminowany jest zarówno czynnikami społeczno-gospodarczymi, jak i przyrodniczymi, w związku z czym planowane zmiany w strukturze przestrzennej powinny umożliwiać wykorzystanie walorów gminy przy jednoczesnym zachowaniu wartości środowiska przyrodniczego i miejscowego dziedzictwa kulturowego oraz sprzyjać rozwojowi gospodarczemu i poprawie jakości życia mieszkańców.

W dokumencie wskazuje się zasady, z poszanowaniem których powinna być kształtowana polityka przestrzenna w gminie Strzelce Krajeńskie. Są wśród nich m. in.:

- *racjonalne zagospodarowanie terenów zabudowanych, tworzenie we wsiach sołeckich miejsc o charakterze przestrzeni publicznych pozwalających na integrację mieszkańców,*
- *eliminowanie barier urbanistycznych i architektonicznych dla osób niepełnosprawnych,*
- *poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury technicznej,*
- *zwiększenie poziomu bezpieczeństwa poprzez modernizację systemu komunikacji drogowej,*
- *wykorzystanie dogodnego położenia gminy i jej walorów w aktywizacji funkcji turystycznej (...),*
- *wykorzystanie potencjału przyrodniczego do rozwoju turystyki (...)* (*Studium uwarunkowań...*, s. 150).

Zasady te, podobnie jak i podporządkowane im uszczegółowione kierunki działań w obszarze polityki przestrzennej w dużym stopniu nawiązują do projektowanych w gminie przedsięwzięć rewitalizacyjnych przedstawionych w Gminnym Programie Rewitalizacji. Dzięki dużej zbieżności przyjętych perspektyw i podnoszonej w obu dokumentach potrzebie dbałości o jakość i optymalne wykorzystanie przestrzeni gminy, przedłożony Program może być narzędziem wspierającym realizację polityki przestrzennej.

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Celem *Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2021-2025*, przyjętego uchwałą nr XXII/187/21 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 25 marca 2021 roku jest pogłębiona diagnoza gospodarki mieszkaniowej w gminie. W dokumencie analizie poddano m. in. potrzeby mieszkaniowe; stan techniczny lokali gminnych wraz z planem remontów i modernizacji; przedstawiono plan ewentualnej sprzedaży lokali w kolejnych latach oraz wskazano zasady zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.

Zasób gminy Strzelce Krajeńskie tworzą lokale mieszkalne mieszczące się w budynkach będących w całości własnością gminy oraz lokale w budynkach stanowiących współwłasność gminy i innych podmiotów. Według prezentowanych w dokumencie danych za 2020 rok (stan na 31 grudnia) wyłączny zasób gminy Strzelce Krajeńskie stanowiło 171 lokali mieszkalnych usytuowanych w 36 budynkach (w tym 142 lokale w mieście i 29 na terenach wiejskich). Ponadto gmina posiada udziały w 419 lokalach (330 lokali w mieście i 89 na wsi), które stanowią współwłasność wspólnot zarządzanych bądź przez PGK Sp. z o.o. (296 lokali w mieście i 9 na wsi), bądź przez inny podmiot (27 lokali w mieście i 8 na wsi) lub nieposiadających zarządcy (7 lokali w mieście i 72 na wsi).

Według sporządzonej na potrzeby dokumentu prognozy, wielkość mieszkaniowego zasobu gminy będzie się w kolejnych latach systematycznie zmniejszać (do poziomu 562 lokali w 2025 roku). Prognoza ta uwzględnia wpływ takich czynników jak: 1) sprzedaż części lokali komunalnych na rzecz ich najemców (na przestrzeni lat 2021-2025 prognozuje się sprzedaż 35 lokali – po 7 każdego roku); 2) rozbiórka lub zbycie gminnych budynków, których stan techniczny wskazuje na nieopłacalność remontu lub konieczność rozbiórki (ze względu na bardzo zły stan techniczny do rozbiórki kwalifikuje się jeden budynek gminny, w którym mieszczą się 4 lokale); 3) adaptacja na cele mieszkaniowe pustostanów lub powierzchni wspólnych w budynkach ze 100% udziałem gminy oraz 4) nowe budownictwo komunalne.

Obecnie mieszkaniowy zasób gminy tworzą budynki o bardzo zróżnicowanym stanie technicznym. 31 z 36 budynków powstało jeszcze w wieku XIX lub w I poł. wieku XX (lata 1840-1940). Wiele z nich objętych jest nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, co rodzi konieczność każdorazowego uzgadniania zakresu planowanych remontów i dostosowywania się do zaleceń wydawanych przez Konserwatora. Stan techniczny większości lokali gminnych (58,3% – 344 lokale z 590) oceniono jako średni. To mieszkania wyposażone wprawdzie we wszystkie media, jednak usytuowane w budynkach wymagających istotnych remontów w ciągu najbliższych 5-10 lat. Stan 40 lokali (6,8%) określono jako zły – to mieszkania np. bez łazienek i wc, w budynkach wymagających pilnych i gruntownych modernizacji. Pozostałe lokale są w stanie technicznym dobrym (160 lokali – 27,1%) – w ich przypadku budynki, w których się mieszczą wymagają jedynie drobnych napraw – lub bardzo dobrym (46 lokali – 7,8%) – w budynkach względnie nowych lub ostatnio zmodernizowanych.

Biorąc pod uwagę niesatysfakcjonujący stan techniczny dużej części budynków i lokali należących do gminy w *Programie* przewidziano sukcesywne, rozłożone na lata 2021-2025, prace remontowe. Priorytetem przy realizacji tego typu inwestycji ma być usuwanie najpilniejszych awarii zagrażających życiu i bezpieczeństwu mieszkańców i ich mienia oraz konstrukcji technicznej budynków. W dalszej kolejności planuje się przedsięwzięcia podnoszące standard zamieszkania.

W Programie uwzględniono też działania mające na celu racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Działania te w szczególności polegać mają na:

- dbałości o istniejący zasób mieszkaniowy (w tym stan techniczny lokali i budynków);
- stymulowaniu aktywności mieszkańców w zakresie zamiany lokali, w celu dostosowania standardu i wielkości mieszkania do możliwości finansowych i stanu rodzinnego najemcy;
- koordynowaniu zamian lokali tak, aby zwalniać lokale o obniżonym standardzie, m. in. w celu przeznaczenia ich na lokale z najmem socjalnym (w 2020 roku zapotrzebowanie na tego typu lokale w gminie wynosiło 29 – w tym 25 lokali z zasobów gminy) lub podwyższyć ich standard poprzez remonty;
- egzekwowaniu terminowych płatności czynszów oraz podejmowaniu działań wspomagających wywiązywanie się najemców z tego obowiązku;
- sprzedaż części lokali komunalnych we wspólnotach mieszkaniowych z niskim udziałem gminy.

W znacznej części substandardowy stan zasobu mieszkaniowego gminy pozwala powiązać kwestie mieszkaniowe z problematyką rewitalizacji. Dbalność o jakość życia mieszkańców to także dbalność o warunki i jakość zamieszkania. W analizowanym *Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Strzelce Krajeńskie* nawiązuje się do wcześniej obowiązującego Programu Rewitalizacji z 2016 roku i wskazuje na cele, jakie wyznaczono wówczas w obszarze rewitalizacji. Cele te obejmowały m. in. działania zmierzające do poprawy stanu technicznego budynków oraz standardu miejsc zamieszkania. W niniejszym Gminnym Programie Rewitalizacji wyznaczono nowy obszar interwencji, niemniej jednak ww. priorytety w zakresie gospodarki mieszkaniowej nie straciły na aktualności. W projektowanych na najbliższe lata działaniach rewitalizacyjnych nadal nacisk położony został m. in. na poprawę jakości zamieszkiwania. Służyć temu mają głównie inwestycje infrastrukturalne, w tym np. dalsza poprawa stanu budynków mieszkalnych należących do gminy, dostosowanie przestrzeni otoczenia mieszkalnego do osób ze szczególnymi potrzebami itp. Uwzględniając powyższe należy przyjąć, że obecny Gminny Program Rewitalizacji może skutecznie wspomagać władze samorządowe w działaniach w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy i przyczynić się do poprawy warunków i standardu zamieszkania, a tym samym do wzrostu jakości życia mieszkańców.

Plan zrównoważonej mobilności miejskiej dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Gorzowa Wielkopolskiego

Jednym z obszarów podejmowanych w przedłożonym Gminnym Programie Rewitalizacji jest tworzenie warunków na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu publicznego, co służyć ma poprawie dostępności do usług społecznych, zwłaszcza tych mieszkańców gminy, którzy zamieszkują tereny wiejskie. Jednym z narzędzi, którego celem jest zaprojektowanie i wprowadzenie najbardziej optymalnych rozwiązań transportowych m. in. na terenie gminy Strzelce Krajeńskie jest *Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Gorzowa Wielkopolskiego*, przyjęty uchwałą nr XLIX/418/23 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 27 listopada 2023 roku. W skład Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Gorzowa Wielkopolskiego (MOF GW) wchodzi 10 samorządów: miasto Gorzów Wielkopolski, gmina miejska Kostrzyn nad Odrą, trzy

gminy miejsko-wiejskie: Witnica, Strzelce Krajeńskie, Skwierzyna oraz pięć gmin wiejskich: Bogdaniec, Deszczno, Kłodawa, Lubiszyn, Santok. Partnerem MOF GW jest również Powiat Gorzowski. W bardzo obszernym dokumencie planuje się wprowadzenie spójnej i skoordynowanej polityki przestrzennej na obszarze MOF GW, która ma minimalizować niepotrzebne dojazdy. Priorytetem w tym zakresie jest utworzenie efektywnego i powszechnego systemu transportu publicznego, który nie tylko będzie realną alternatywą wobec podróżowania samochodami, będzie również bezpieczny i przyjazny dla środowiska.

W dokumencie sformułowano cztery główne cele strategiczne:

- Wzrost udziału zrównoważonych środków przemieszczania się.
- Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń z transportu.
- Poprawa bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu.
- Wzrost dostępności transportu zbiorowego.

Istotność wszystkich wyróżnionych celów jest jednakowa, jednak z perspektywy Gminnego Programu Rewitalizacji i wytyczonych w nim kierunków działań, szczególnej uwagi wymaga cel 4.

Przeprowadzone na potrzeby *Planu* analizy jednoznacznie wskazują, że transport publiczny (zwłaszcza autobusowy) na terenie MOF GW jest słabo rozwinięty i niedostatecznie zintegrowany (wniosek ten potwierdzają także wyniki badań przeprowadzonych na potrzeby Gminnego Programu Rewitalizacji). W związku z powyższym w analizowanym *Planie* postuluje się m. in. wyznaczenie kluczowych regionalnych ciągów komunikacyjnych, które stanowić mają kręgosłup systemu w całym Obszarze. Wśród proponowanych połączeń tego typu jest połączenie na odcinku Gorzów Wielkopolski – Strzelce Krajeńskie, po DK nr 22. Według założeń *Planu* kursowanie autobusów na wyznaczonych ciągach powinno odbywać się codziennie, przynajmniej raz na godzinę poza szczytem komunikacyjnym i raz na 20 minut w szczycie.

Dodatkowo planuje się utworzenie dwóch ciągów autobusowych, które w przyszłości mogą zostać zastąpione przez tramwaj lub kolej. Są to połączenia na liniach:

- Gorzów Wielkopolski Centrum Przesiadkowe – Gorzów Wielkopolski Strefa Ekonomiczna
- Strzelce Krajeńskie – stacja kolejowa Strzelce Krajeńskie Wschód w Zwierzynie.

Jednym z pomysłów mających pozwolić rozwinąć i usprawnić transport publiczny jest uruchomienie dwóch linii szybkiego dwusystemowego tramwaju, obsługiwanych przez pojazdy mogące korzystać zarówno z infrastruktury kolejowej, jak i tramwajowej. Rozpatrywane dla MOF GW rozwiązanie (typu „tram-train”), wzorowane na doświadczeniach niektórych miast niemieckich i francuskich zakłada wykorzystanie istniejącej linii kolejowej nr 203, planowanych do odbudowy linii nr 415 i 426 oraz części infrastruktury tramwajowej Gorzowa Wielkopolskiego. Wdrożenie tej koncepcji umożliwiłoby w przyszłości połączenie Strzelec Krajeńskich ze Strefą Ekonomiczną Gorzowa.

Jednym z warunków powodzenia całego przedsięwzięcia jest odbudowa linii kolejowej nr 426 na odcinku Strzelce Krajeńskie – Strzelce Krajeńskie Wschód, wraz z odbudową infrastruktury peronowej w mieście. Projekt taki został zgłoszony przez władze samorządowe województwa lubuskiego do rządowego programu Kolej Plus, został on jednak odrzucony ze względu na niespełnianie warunków (problemem jest zbyt mała populacja Strzelec Krajeńskich). Jeśli jednak w przyszłości przedsięwzięcie

to dojdzie do skutku, w Strzelcach zaplanowano także budowę jednego z kilkunastu niewielkich parkingów P&R razem z infrastrukturą towarzyszącą (chodniki, likwidacja barier dla osób z ograniczoną mobilnością itp.).

Autorzy *Planu* podkreślają także jak ważne dla mieszkańców jest to, czy ich miejsce zamieszkania to przyjazna i harmonijnie zaprojektowana przestrzeń, która pozytywnie wpływa na ich dobrostan. Uwzględniając powyższe, w dokumencie rozważa się także np. wdrożenie Stref Czystego Transportu głównie na terenie Gorzowa Wielkopolskiego i Kostrzyna nad Odrą, ale także w mniejszych ośrodkach miejskich, w tym w Strzelcach Krajeńskich (obszar wyznaczony przez ulice: Okrężną, Strzelecką, Podwale, Popiełuszki i al. Wolności). Wprowadzenie tego typu stref służyłoby uspokojeniu ruchu drogowego i poprawie jakości powietrza w miastach.

Zbliżone cele przyświecają także projektowanym inwestycjom w sieć rowerową na terenie MOF GW. W odniesieniu do gminy Strzelce Krajeńskie, autorzy *Planu* wskazują w na budowę drogi rowerowej na odcinku Brzoza (obwodnica) – Strzelce Krajeńskie (w realizacji) oraz przygotowania do wydzielenia pasów rowerowych w Strzelcach (wraz z nową organizacją ruchu) i budowy dróg rowerowych na następujących odcinkach:

Strzelce – Zwierzyn (Dworzec PKP Strzelce Krajeńskie Wschód) wzdłuż DW nr 156

Strzelce – Ogardy – Tuczno Bobrówko – Buszów – Danków – Wielisławice - ul. Sportowa (obwodnica)

Strzelce – Długie – Dobiegniew

Strzelce – Gardzko – Zwierzyn (dworzec PKP)

Brzoza – Sławno – Zwierzyn (dworzec PKP).

W dalszej perspektywie planuje się także budowę drogi dla rowerów biegnącej wzdłuż DK nr 22 na trasie: Gorzów Wielkopolski – Różanki – Strzelce Krajeńskie.

Intensyfikacja działań na rzecz rozwoju zróżnicowanych form transportu publicznego jako jeden z priorytetowych celów przewidziana jest zarówno w Gminnym Programie Rewitalizacji, jaki i w *Planie zrównoważonej mobilności miejskiej*. W tym zakresie oba dokumenty te są ze sobą znacząco powiązane.

10. Zmiany w uchwałach Gminy związane z wdrażaniem GPR

10.1 Określenie niezbędnych zmian w uchwałach dot. polityki mieszkaniowej

W związku z wdrażaniem postanowień *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030* nie przewiduje się konieczności wprowadzania zmian w uchwale nr XXII/187/21 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 25 marca 2021 roku w sprawie *Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2021-2025*.

Nie przewiduje się również konieczności zmian w uchwale nr XXII/186/21 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzelce Krajeńskie.

10.2 Określenie niezbędnych zmian dot. planowania i zagospodarowania przestrzennego

W związku z realizacją postanowień *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030* nie przewiduje się konieczności wprowadzania zmian dotyczących *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Krajeńskie*, które w obecnym kształcie zostało przyjęte uchwałą nr XVII/152/20 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 29 września 2020 roku.

Ponadto w związku z wdrażaniem Programu nie przewiduje się konieczności uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji

10.3 Specjalna Strefa Rewitalizacji

W ramach prowadzenia działań rewitalizacyjnych na podstawie *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030* nie przewiduje się wyznaczenia specjalnej strefy rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji.

11. Lista załączników

Załącznik nr 1. Raport ze szczegółowej diagnozy obszaru rewitalizacji w Gminie Strzelce Krajeńskie

Załącznik nr 2. Zarządzenie Nr 0050.9.2024 Burmistrza Strzelec Krajeńskich z dnia 04 stycznia 2024 roku w sprawie powołania Zespołu zadaniowego do spraw Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2024-2030

Załącznik nr 3. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji – mapa poglądowa. Obszar rewitalizacji M5: Strzelce Krajeńskie

Załącznik nr 4. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji – mapa poglądowa. Obszar rewitalizacji W3: Bobrówko

Załącznik nr 5. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji – mapa poglądowa. Obszar rewitalizacji W7: Gilów

Załącznik nr 6. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji – mapa poglądowa. Obszar rewitalizacji W10: Lubicz

Załącznik nr 7. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji – mapa poglądowa. Obszar rewitalizacji W20: Tuczo