



Pełczyce, dnia 25 marca 2026 roku

OGŁOSZENIE BURMISTRZA PEŁCZYC

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w części następujących obrębów: Krzynki, Jarosławsko, Będargowo, Przekolno
w gminie Pełczyce oraz informacji o spotkaniu otwartym.

Na podstawie art. 6a ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Miejską w Pełczycach uchwały Nr. XXI.151.2026 z dnia 19 marca 2026 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części następujących obrębów: Krzynki, Jarosławsko, Będargowo, Przekolno w gminie Pełczyce.

Przedmiotem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie terenów lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii na obszarach rolniczych w gminie Pełczyce na terenach położonych w części obrębów: Krzynki, Jarosławsko, Będargowo, Przekolno

Osoby zainteresowane mogą składać uwagi lub wnioski do ww. planu miejscowego w terminie 30 dni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia, w Urzędzie Miejskim w Pełczycach, Rynek Bursztynowy 2, 73-260 Pełczyce, w godzinach urzędowania tutaj. Urzędu oraz korespondencyjnie na ww. adres lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, tj. poczty elektronicznej na adres: umiq@pelczyce.pl Uwagi lub wnioski można przekazać na piśmie, a także ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Uwagi i wnioski powinny zawierać imię i nazwisko lub nazwę, adres zamieszkania albo siedziby zainteresowanego, ewentualnie adres poczty elektronicznej, o ile zainteresowany taki posiada, przedmiot uwagi lub wniosku i oznaczenie nieruchomości, której dotyczy oraz wskazanie czy jest on właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą.

Jako wniesione na piśmie uznaje się również wnioski wniesione za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym. Informuję, że organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Pełczyc.

Uwagi i wnioski mogą być składane w formie wzoru „pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego” umieszczonego na stronie internetowej BIP tutaj. Urzędu

Informuję również, że zgodnie z art. 6e ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 z późn. zm.) odbędą się dyskusje publiczne nad możliwymi do ujęcia w tym planie rozwiązaniami. Dyskusje publiczne odbędą się:

- a) W formie spotkania bezpośredniego w budynku Centrum Usług Społecznych, ul. Ogrodowa 19A, 73-260 Pełczyce, w dniu 14 kwietnia 2026 roku. o godzinie 15:30

oraz

- b) w formie spotkania online, w dniu 14 kwietnia 2026 roku. o godzinie 16:30, przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawanie pytań i składanie uwag w formie zapisu tekstowego (link do spotkania będzie udostępniony w dniu 14 kwietnia 2026 r. od godz. 12.00 na stronie tut. Urzędu <https://bip.pelczyce.pl/> w zakładce: Menu Przedmiotowe – Obwieszczenia i Ogłoszenia,

Jednocześnie, na podstawie art. 39 pkt 1 oraz art. 40 i 41 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112)*, zawiadamiam o przystąpieniu do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko w celu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wnioski do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ww. projektu planu miejscowego można składać w terminie do 30 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 40 ww. ustawy wnioski mogą być wnoszone:

- 1) w formie pisemnej na adres Gminy Pełczyce, ul. Rynek Bursztynowy 2, 73-260 Pełczyce
- 2) ustnie do protokołu w Urzędzie Miejskim w Pełczycach, ul. Rynek Bursztynowy 2, 73-260 Pełczyce
- 3) za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na adres e-mail: umig@pelczyce.pl

Informuję, że organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Pełczyc.

Ponadto, informuję, iż wszyscy zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy na każdym etapie realizacji ww. dokumentów. Treść klauzuli informacyjnej dotyczącej danych osobowych jest dostępna na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pełczycach.

W rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, Gmina Krzęcin oraz Gmina Strzelce Krajeńskie stanowią gminy pobliskie dla planowanej inwestycji w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie gminy Pełczyce.

Anna Kochanowicz

Burmistrz Pełczyc

Załącznik:

- Uchwała nr XXI.151.2026 Rady Miejskiej w Pełczycach z dnia 19 marca 2026 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania w części następujących obrębów: Krzynki, Jarosławsko, Będargowo, Przekolno w gminie Pełczyce.
- wzór pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego

Forma ogłoszenia:

- zgodnie z art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).